

Łódź, 02.11.2011 r.

DO-Or-V.0003.159.2011

**Pani**

**Urszula Niziołek-Janiak**

**Radna Rady Miejskiej w Łodzi**

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej wniesioną w dniu 19.10.2011 r. w okresie międzysesyjnym, dotyczącą nieruchomości przy ul. Składowej 21, uprzejmie informuję, co następuje.

Rada Miejska w Łodzi powierzyła Prezydentowi Miasta wykonanie uchwały Nr XVII/279/07 z dnia 28 sierpnia 2007 roku, w sprawie przyjęcia Programu Nowe Centrum Łodzi. Celem tego programu jest wykreowanie nowego obszaru funkcjonalnego centrum miasta między innymi poprzez stworzenie dostępnych, bezpiecznych i atrakcyjnych dla mieszkańców i turystów przestrzeni publicznych oraz rewitalizację obszarów przemysłowych i kolejowych. Na obszarze tym realizowane będą między innymi działania związane z przebudową stacji kolejowej Łódź Fabryczna oraz jej otoczenia, w celu umożliwienia włączenia nowego dworca do obsługi linii średnicowej, przebiegającej pod centrum Łodzi i prowadzącej pociągi regionalne i pociągi dużych prędkości.

Między ul. Składową a ul. Węglową na odcinku POW-Targowa (Nowotargowa) przewidziana jest realizacja nowej zabudowy o wysokości 7-8 kondygnacji. Pod ulicą Węglową realizowany będzie podziemny dworzec autobusowy, będący częścią multimodalnego węzła komunikacyjnego Łódź-Fabryczna. Na ulicy Węglowej zostanie zrealizowany układ komunikacyjny, na który złożą się jezdnie, linia tramwajowa, przystanki autobusowe i ciągi piesze, a także zjazdy do podziemnego dworca autobusowego.

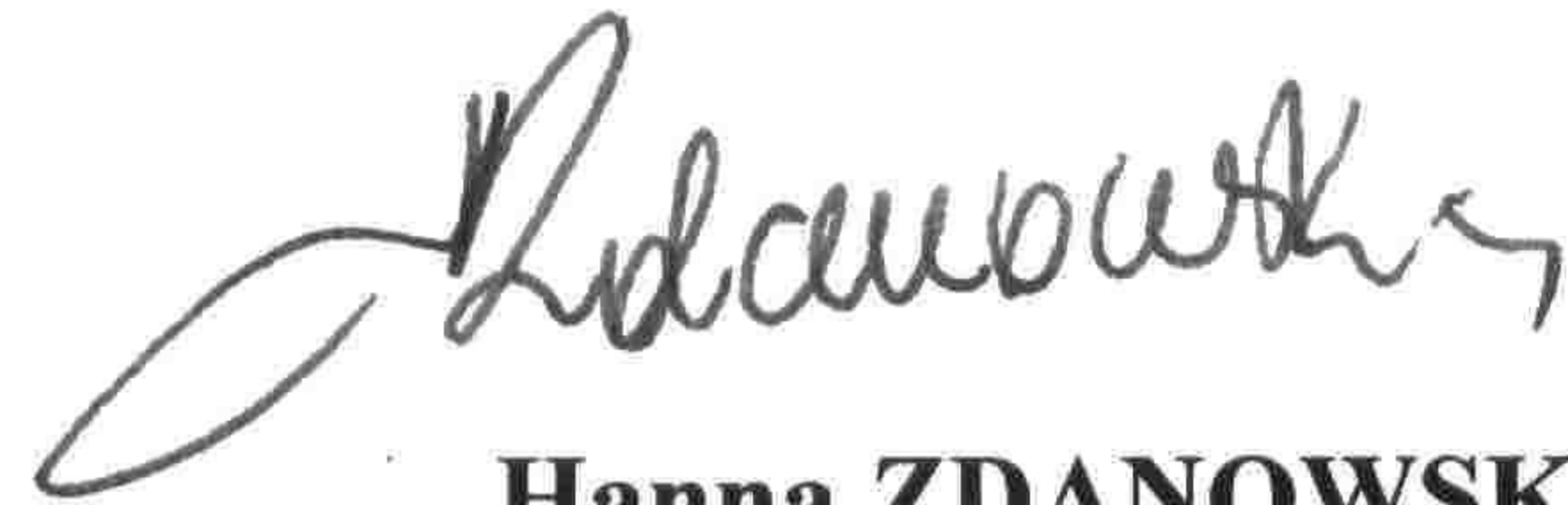
Wydzielone działki między ul. Składową a ul. Węglową zostaną zabudowane współczesną jednorodną architekturą stanowiącą istotny element otoczenia dworca Łódź-Fabryczna i osi przestrzennej, którą tworzy ul. Targowa, ul. Knychalskiego i pl. Dąbrowskiego.



Przebudowa dworca Łódź-Fabryczna i jego otoczenia będzie realizowana na podstawie przyjętego Studium Wykonalności wraz z programem funkcjonalno-użytkowym.

Jednocześnie informuję, iż w myśl obowiązujących przepisów prawa rozbiórka obiektu budowlanego ujętego w gminnej ewidencji zabytków wymaga uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków. W Zarządzeniu Prezydenta Miasta Łodzi Nr 1327/VI/11 z dn. 13 października 2011 r. w sprawie przeznaczenia do rozbiórki obiektów budowlanych, w tym między innymi zlokalizowanych przy ul. Składowej 21, znajduje się zapis zobowiązujący do uzyskania zgody Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na rozbiórkę. W przypadku wydania takiej zgody, miejskie służby konserwatorskie zabezpieczą elementy detalu architektonicznego w prowadzonym przez siebie magazynie detalu.

**PREZYDENT MIASTA ŁODZI**



**Hanna ZDANOWSKA**

Do wiadomości:

- Pan Tomasz Kacprzak  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Łodzi
- Wydział Organizacyjny  
Departamentu Obsługi i Administracji  
Urzędu Miasta Łodzi