

Łódź, 22.09.2011

Urszula Niziołek-Janiak  
Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Pani Hanna Zdanowska  
Prezydent Miasta Łodzi

**Interpelacja**  
**w sprawie aktualnego stanu programu rewitalizacji Księżego Młyna**

*Szanowne Pani Prezydent!*

Kolejny raz zwrócili się do mnie mieszkańcy Księżego Młyna, zaniepokojeni zupełnym brakiem informacji o postępach prac zespołu ds. Księżego Młyna i planach Urzędu Miasta Łodzi, dotyczących ich miejsca zamieszkania oraz jego okolic, tak ważnych nie tylko dla społeczności tam mieszkającej, lecz dla całego miasta. Sama również jako osoba bardzo wiązana z Księżym Młynem i żyjącymi tam ludźmi chciałabym uzyskać od Pani Prezydent następujące, kluczowe informacje:

- z jakiego względu większość dotychczasowych zebrań zespołu ds. Księżego Młyna odbywała się bez udziału reprezentantów społeczności lokalnej i dlaczego nie byli oni informowani o podejmowanych przez UMŁ działaniach i planach;
- na kiedy planowane jest pierwsze zebranie z udziałem mieszkańców, ile takich spotkań jest planowanych, czy będą się one odbywały w dogodnych dla mieszkańców terminach;
- jaki jest plan remontowy dla Księżego Młyna na najbliższe pół roku (z wyszczególnieniem zamierzanych do przeprowadzenia prac)
- jak wygląda harmonogram działań UMŁ wobec Księżego Młyna do czasu uchwalenia budżetu na rok 2012 ze szczególnym uwzględnieniem procesu przekwalifikowania 29 pustostanów na lokale użytkowe;
- czy planowane jest pozyskiwanie funduszy zewnętrznych w roku 2012 na działania na Księżym Młynie, z jakich ew. funduszy UMŁ zamierza korzystać i czy są już przygotowane odpowiednie projekty i wnioski;
- czy jest przygotowywany i na jakim etapie jest projekt rewitalizacji i remontów Księżego Młyna pod kątem kolejnej perspektywy unijnej; nadmieniam, iż wg informacji przedstawiceli miast zrzeszonych w Związku Miast Polskich, inne miasta wejdą w nowy okres programowania z już w tej chwili gotowymi programami rewitalizacji i odnowy tkanki miejskiej, w tym społecznej;
- czy i kiedy będzie wydelegowany pracownik w/w zespołu do bieżących kontaktów z mieszkańcami Księżego Młyna;
- czy zespół ds. Księżego Młyna będzie działał również po zakończeniu opracowywania programu dla tego obszaru w 1 połowie 2012 r. i czy będzie on nadzorował proces rewitalizacji i remontów tego cennego obszaru;
- na jakim etapie jest obecnie opracowanie planu miejscowego dla Posiadeł Wodno-Fabrycznych (ograniczonych ulicami: Milinowa – Piotrkowska – Tymienieckiego – Sienkiewicza – Tylna – Kilińskiego – Fabryczna – Zbiorcza – planowana Konstytucyjna – Milionowa);
- na jakim etapie są negocjacje i przygotowania do utworzenia Instytutu Designu w budynku dawnej szkoły przy ul. Księży Młyn;
- na jakim etapie są negocjacje z Dalkią Łódź dot. planów podłączenia Księżego Młyna do sieci ciepłowniczej;
- jakie są plany i obecnie prowadzone prace przez firmę Megadex na terenie Posiadeł Wodno-Fabrycznych, jakie zostały wydane temu inwestorowi decyzje administracyjne, pozwolenia i decyzje o warunkach zabudowy, pozwolenia na rozbiórkę oraz wytyczne konserwatorskie;



- jakie są plany i obecnie prowadzone prace przez firmę Opal na terenie Posiadłość Wodno-Fabrycznych, jakie zostały wydane temu inwestorowi decyzje administracyjne, pozwolenia i decyzje o warunkach zabudowy, pozwolenia na rozbiórkę oraz wytyczne konserwatorskie (U Scheiblera 2, elektrownia, Nowa Tkalnia – Centrum Papieskie, inwestycja przy ul. Magazynowej);
- jakie prace są obecnie prowadzone na terenie przekazanym ŁAC (Art-Inkubator)
- na czym ma polegać inwestycja Zarządu Dróg i Transportu na ul. Przędzalnianej, czy wiąże się ona z uszczerbkiem dla sąsiadującego z przepustem wodnym zabytkowego budynku, należącym do f-my Megadex lub wręcz z jego wyburzeniem, czy do inwestycji tej odniósł się już Wojewódzki Konserwator Zabytków i jakie są jego uzgodnienia?

Szanowna Pani Prezydent, chciałabym zwrócić uwagę, że pomimo ogromnych problemów społecznych osiedla KM, obszar ten posiada ogromny kapitał - mieszkańców, którzy kochają swoje miejsce do życia i potrafili zjednoczyć się w zabiegach o jego ocalenie i ożywienie, którzy z pomocą organizacji samorządowych i samodzielnie starają się podnieść walory turystyczne osiedla. Uważam, że zasłużyli oni na czynny udział w decydowaniu jakie działania będą podejmowane przez władze miasta w następnych latach. Ufam, iż Pani prezydent zdanie to podziela i spowoduje poważne traktowanie zdania przedstawicieli mieszkańców przez pracujących nad programem dla Księżego Młyna urzędników i specjalistów oraz zapewni udział mieszkańców w bieżących pracach zespołu.

Z wyrazami szacunku

