

Łódź, 24.10.2011

Urszula Niziołek-Janiak
Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Pani Hanna Zdanowska
Prezydent Miasta Łodzi

Interpelacja
ws. pałacu Steinertów przy Piotrkowskiej 272 A, 272 B

Szanowna Pani Prezydent!

Instytucja mająca siedzibę w pałacu Steinertów zwróciła się do mnie z prośbą o interwencję ws. nieskutecznego zabezpieczenia zabytkowego i jednego z najcenniejszych budynków naszego miasta przed wandalami. Rozłożenie w czasie wysiedlania lokatorów powoduje niemożność skutecznego zabezpieczenia budynku i jego dramatyczną w skutkach dewastację przez złomiarzy. Chciałabym przypomnieć, że wartość zabytku zależy od oryginalności elementów jego wyposażenia i architektury, wyrywane balustrady, kominki czy stolarka powodują nieodwracalny uszczerbek w wartości budynku, uszczerbek nie do uzupełnienia poprzez zastąpienie pierwotnych elementów ich rekonstrukcjami!

Przykład obecnego stanu zabytku powinien być nauką dla władz miasta, by wysiedlenia mieszkańców i użytkowników odbywały się jednocześnie, w momencie, gdy kolejne działania wobec budynku są już pewne, mają ustalone źródło finansowania i ustalony termin prac. Rozumiem, że takie wysiedlenie jest trudne i wymaga zabezpieczenia w jednym czasie wielu lokali zamiennych, nie jest to jednak niewykonalne. Obecność mieszkańców na każdej kondygnacji jest najskuteczniejszym zabezpieczeniem nieruchomości przed zniszczeniem do czasu podjęcia prac projektowych i remontowych, w dodatku bez konieczności ponoszenia przez Gminę kosztów ochrony budynku i jego ogrzewania.

W obecnej sytuacji apeluję do Pani Prezydent o jak najdłuższe pozostawienie w budynku pracowników Narodowego Instytutu Dziedzictwa, o zabezpieczenie wejść klatek schodowych, otworów okiennych i drzwiowych wszystkich nieużytkowanych lokali oraz o natychmiastowe zapewnienie całodobowego pilnowania budynku przez fachowego pracownika ochrony do czasu przejęcia budynku przez ekipę remontową.

Wnoszę również z zw. z uregulowanym stanem własności zabytku, jak to pierwotnie było planowane, o włączenie go do gminnego programu remontowego już na rok 2012.

Z wyrazami szacunku

U. Niziołek-Janiak