

Witold Rosset

Radny Rady Miejskiej

w Łodzi

Łódź, 18 listopada 2011r.

Szanowna Pani

Hanna Zdanowska

Prezydent Miasta Łodzi

### INTERPELACJA

Od wielu lat właściciele nieruchomości zlokalizowanych na działkach położonych przy ulicy Okólnej 118 podejmują starania mające na celu uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy dla budynków mieszkalnych. Mając na uwadze ochronę okolic lasu łagiewnickiego przed nową zabudową, Miasto wydawało w tych sprawach decyzje odmowne. Jednakże decyzje te wydawane były z naruszeniem prawa i wielokrotnie były uchylane w procedurze administracyjnej przez Kolegium Odwoławcze lub Sąd Administracyjny. Jednocześnie Rada Miejska uchwałą z 2010 roku w sprawie przyjęcia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uznała te tereny jako obszar dla którego przewiduje się funkcję mieszkaniową. Jakie działania w związku z takim stanem rzeczy są przewidywane przez Prezydenta Miasta, a szczególności czy w związku z uchycieniem ostatniej negatywnej decyzji o warunkach zabudowy planowana jest zmiana stanowiska organu wydającego decyzję w tym zakresie <sup>lub</sup> oraz czy planowane jest wdrożenie procedury mającej na celu zmianę zapisów przyjętych w studium i opracowanie stosownego projektu uchwały Rady Miejskiej?

Proszę także o informację na jakiej podstawie fragmenty prywatnych działek stanowiących drogę wewnętrzną uznano za ulicę i nadano jej nazwę bez stosownej uchwały Rady oraz dlaczego w analizie urbanistycznej, przy ocenie tzw. dobrego sąsiedztwa przyjmowane są do oceny działki znajdujące się przy drodze wewnętrznej, a nie drodze publicznej? Czy uwzględnienie w analizie terenu położonego wzdłuż drogi publicznej, prowadzioby do innych ustaleń i w konsekwencji dopuszczenia do powstania nowych budynków mieszkalnych?

