

Łódź, 24.11.2011

Urszula Niziołek-Janiak
Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Pani Hanna Zdanowska
Prezydent Miasta Łodzi

Interpelacja

ws. przeznaczenia do sprzedaży budynku przy ul. Tymienieckiego 6, sąsiadującego z wystawionymi do sprzedaży w drodze przetargu działkami przy ul. Sienkiewicza 175

Szanowne Pani Prezydent!

Zwracam się do Pani Prezydent z propozycją rozszerzenia oferty inwestycyjnej miasta na sprzedaż nieruchomości przy ul. Sienkiewicza 175 o zabytkowy budynek położony na bezpośrednio przyległej do terenu byłej Olimpii działce oznaczonej adresem Tymienieckiego 6. Budynek historycznej famuły wymaga natychmiastowego remontu, parter jest zniszczony do tego stopnia, iż ulokowano na jego połowie komórki dla nielicznych mieszkańców. Jedną kondygnację budynku zamieszkuje niewielka ilość rodzin, które nie są w stanie zadbać o zabytek cenny dla miasta. Nabywca działek wystawionych aktualnie na przetarg zapewne byłby zainteresowany nabyciem tej nieruchomości, zwłaszcza, że „wcina się” ona w w/w działki, utrudniając ich wykorzystanie, i tak utrudnione przez znajdujące się tam pomniki przyrody. Zakupienie i wyremontowanie tego budynku otworzyłoby drogę do powiększenia o jego powierzchnię użytkową przyszłej inwestycji i dałoby realną szansę na uratowanie przed postępującą degradacją kolejnego łódzkiego zabytku przemysłowego. Sądzę, iż za uzyskane ze sprzedaży nieruchomości pieniądze gmina byłaby w stanie dostosować dla wykwaterowywanych z famuły mieszkańców odpowiednią ilość mieszkań dotąd uznanych za nieopłacalne do remontowania.

Proszę o rozważenie powyższej propozycji, zwłaszcza, iż nieruchomość, o której mowa, jest położona w bliskim sąsiedztwie ul. Piotrkowskiej i bardzo newralgicznym punkcie miasta, często odwiedzanym przez łodzian i turystów, w punkcie, który niedługo ma zostać poddany rewitalizacji.

Z wyrazami szacunku

U. Niziołek-Janiak