

Łódź, dnia 2 grudnia 2011 r.

DO-Or-V.0003.225.2011
DM-MM-II.6840.256.2011

Pani
Urszula Niziołek-Janiak

W odpowiedzi na interpelację, zgłoszoną przez Panią Radną w okresie międzysesyjnym w dniu 25 listopada 2011 r., dotyczącą rozszerzenia oferty inwestycyjnej Miasta na sprzedaż nieruchomości przy ul. Sienkiewicza 175 o zabytkowy budynek znajdujący się na nieruchomości położonej przy ul. Tymienieckiego 6, oznaczonej jako działka nr 86/1 w obrębie S-9 informuję, że dostateczny stan techniczny tego obiektu nie pozwala na rozpoczęcie postępowania w sprawie wykwaterowania lokatorów w celu przeznaczenia nieruchomości do zbycia.

Zauważyć także należy, że działka nr 86/1 nie przylega bezpośrednio do terenu inwestycyjnego przy ul. Sienkiewicza 175. Nieruchomości te przedziela miejski zieleńiec, co mogłoby stanowić dodatkową przeszkodę w sprzedaży obu nieruchomości.

Niezależnie od powyższego, w sprawie sprzedaży terenu inwestycyjnego położonego przy ul. Sienkiewicza 175 zostały podjęte:

- uchwała Nr XII/176/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 20 kwietnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Henryka Sienkiewicza 175 i ul. Henryka Sienkiewicza bez numeru;
- zarządzenie Nr 816/VI/11 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 czerwca 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Henryka Sienkiewicza 175 i ul. Henryka Sienkiewicza bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu;
- zarządzenie Nr 1313/VI/11 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 października 2011 r. w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia, we współpracy z Łódzką Specjalną Strefą Ekonomiczną S.A., pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Henryka Sienkiewicza 175 i przy ulicy Henryka Sienkiewicza bez numeru.

Przetarg na ww. teren inwestycyjny organizowany jest przez Łódzką Specjalną Strefę Ekonomiczną i został ogłoszony na dzień 20 grudnia 2011 r.



Hanna ZDANOWSKA