



PREZYDENT MIASTA ŁODZI

Łódź, dnia 12 grudnia 2011 r.

ZDiT.NO.0521-222/11

**Pan
Tomasz Trela
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi**

Szanowny Panie Radny

W związku z interpelacją, zgłoszoną przez Pana Radnego w okresie międzysesyjnym w dniu 1 grudnia 2011 r. m.in. w sprawie możliwości wykupu mieszkań przez mieszkańców „Osiedla Ziołowa” oraz planów przebudowy ulic: Podbiałowej, Żywokostowej, Nagietkowej, Piołunowej i Ziołowej, uprzejmie informuję, iż z powodu konieczności uzyskania bardziej szczegółowych informacji odpowiedź zostanie udzielona Panu Radnemu w terminie do dnia 30 grudnia 2011 r.

Z wyrazami szacunku

Hanna ZDANOWSKA

Do wiadomości:

- 1/ Pan Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi,
- 2/ Wydział Organizacyjny
w Departamencie Obsługi i Administracji UMiŁ,
- 3/ aa.



PREZYDENT MIASTA ŁODZI

Łódź, dnia 21 grudnia 2011 r.

ZDiT.NO.0521-222/11

**Pan
Tomasz Trela
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi**

Barbara Rucińska

W związku z interpelacją, zgłoszoną przez Pana Radnego w okresie międzysesyjnym w dniu 1 grudnia 2011 r. m.in. w sprawie możliwości wykupu mieszkań przez mieszkańców „Osiedla Ziołowa” oraz planów przebudowy ulic: Podbiałowej, Żywokostowej, Nagietkowej, Piołunowej i Ziołowej, poniżej przedstawiam stosowne wyjaśnienia.

W kwestii możliwości wykupu lokali usytuowanych na terenie osiedla „Ziołowa” informuję, że dla wskazanego obszaru opracowywany jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którego celem jest ochrona znaczącego w krajobrazie miasta elementu historycznego, jakim jest zespół budowlany ww. osiedla mieszkaniowego. Zapisy planu rozstrzygną o wielu kwestiach istotnych dla najemców usytuowanych tam lokali, wskażą przeznaczenie, zasady zabudowy i zagospodarowania terenu oraz określą wymagania wynikające z zasad kształtowania przestrzeni publicznych.

Z opisanych wyżej względów podjęcie decyzji o sposobie i możliwości prywatyzacji lokali usytuowanych na terenie osiedla będzie możliwe dopiero po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Treść projektu planu zostanie przekazana do uzgodnień wewnętrznych do końca bieżącego roku. Przyjęte w ich następstwie rozwiązania wraz z ich uzasadnieniem oraz prognozą wpływu postanowień planu na możliwość gospodarowania własnością miasta zostaną przedstawione do mojej akceptacji do końca pierwszego kwartału 2012 r.

Odnośnie planów przebudowy ulic: Podbiałowej, Żywokostowej, Nagietkowej i Piołunowej informuję, iż z uwagi na ograniczone środki finansowe oraz konieczność realizacji w pierwszej kolejności podstawowego układu drogowego miasta, przebudowa

wskazanych dróg nie jest obecnie przewidywana. Jednocześnie pragnę nadmienić, iż na osiedlu „Ziołowa” w przeciągu ostatnich dwóch lat zostały przebudowane ulice: Rumiankowa, Lawendowa, Trawiasta. Ponadto pragnę poinformować, że w roku 2010 zlecono opracowanie dokumentacji na przebudowę ul. Ziołowej wraz z jej odwodnieniem. Jednakże mimo podejmowanych od 2011 r. starań, w planie budżetu miasta na 2012 r. nie przewidziano realizacji tej inwestycji.

Montowanie progów zwalniających na drogach publicznych regulują zapisy zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r. Nr 220, poz.2181). Z uwagi na to, iż wskazane wyżej ulice: Podbiałowa, Żywokostowa, Nagietkowa i Piołunowa posiadają dość liczną zabudowę mieszkaniową, celowym jest ustalenie, z działająca na tym terenie, Radą Osiedla takich lokalizacji progów zwalniających, które będą zarówno zgodne z przepisami jak i nie będą powodowały uciążliwości dla mieszkańców. Ponieważ koszty zakupu, zainstalowania oraz oznakowania jednego progu są dość wysokie, należy uwzględnić również czynniki ekonomiczne, mając na celu właściwe gospodarowanie przyznanymi środkami finansowymi.

Z wyrazami szacunku

PREZYDENT MIASTA ŁODZI



Hanna ZDANOWSKA

Do wiadomości:

- 1/ Pan Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi,
- 2/ Wydział Organizacyjny
w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ,
- 3/ aa.