

Łódź, 6.12.2011

Urszula Niziołek-Janiak
Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Pani Hanna Zdanowska
Prezydent Miasta Łodzi

Interpelacja
ws. stanu historycznej zabudowy i jej ew. wyburzeń na dużą skalę

Szanowno Pani Prezydent!

W związku z przedstawioną przez Urząd Miasta Łodzi analizą stanu technicznego budynków komunalnych, z której wynika, iż 15% budynków należy natychmiast wyburzyć, a 50% ma być użytkowana do tzw. stanu śmierci technicznej, proszę o przedstawienie wykazów budynków z obu powyższych grup celem dokonania przez społeczników przeglądu tych nieruchomości pod kątem wytypowania ew. budynków wartych zgłoszenia do ewidencji zabytków. Proszę również o zaznaczenie przy konkretnych obiektach, czy są one zewidencjonowane jako zabytki – znając wrażliwość estetyczną Pani Prezydent ufam, iż dla takich budynków znajdzie się inne niż wyburzenie czy zaniechanie rozwiązanie. Nadmieniam przy tym, iż niejednokrotnie budynki nie zasługujące na zewidencjonowanie jako zabytki np. ze względu na zbity detal architektoniczny, są częścią unikalnej, bo stanowiącej całość zachowanej, historycznej zabudowy miasta, należy więc bardzo ostrożnie decydować o ich likwidowaniu. Przykłady wielu prywatnych inwestycji w mieście pokazują, iż bardzo zdegradowane i zdewastowane obiekty, w troskliwych rękach mogą stać się ponownie ozdobą Łodzi.

Pani Prezydent, ewidencja zabytków jest bardzo niekompletna i nie możemy pozwolić, by pośród kamienic przeznaczonych do wyburzenia znalazły się również cenne architektonicznie, naukowo czy historycznie. Mam nadzieję, iż Urząd Miasta Łodzi na Pani wniosek opracuje program np. sprzedawania takich nieruchomości na preferencyjnych warunkach lub przekazywania ich budowlanym spółdzielniom socjalnym jako elementu polityki mieszkaniowej Gminy z nakazem zachowania i wyremontowania w określonym czasie.

Z wyrazami szacunku

U. Niziołek-Janiak