

Łódź, 23 grudzień 2011 r.

DO – Or – V.0003.293.2011

**Pan**

**Marek Michalik**

**Radny Rady Miejskiej**

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego złożoną w okresie międzysesyjnym 15 grudnia 2011 r. w sprawie mieszkaniowej Pani ██████████, uprzejmie informuję.

Pani ██████████ zamieszkuje na ulicy ██████████ pod numerem nr ██████. Pierwotnie, od 19 marca 2010 do 18 marca 2011 roku, był to lokal socjalny zaś obecnie podpisana jest umowa na czas nieoznaczony. Przedmiotowy lokal usytuowany jest na parterze. Składa się z jednej izby o powierzchni 17,92 m<sup>2</sup>. Wyposażony jest w instalacje wodno – kanalizacyjną, w.c. w lokalu oraz ogrzewanie piecowe. Powyższa nieruchomość stanowi własność Gminy Łódź.

Pani ██████████ nie posiada stałego miejsca zameldowania. Z ostatniego miejsca pobytu stałego przy ulicy ██████████ wymeldowała się na skutek eksmisji w 1999 roku. Zainteresowana otrzymała lokal socjalny przy ulicy ██████████. Zameldowana była w nim czasowo od września 2000 roku do września 2001 roku. Lokal przy ulicy ██████████ składał się z jednej izby o powierzchni 14,84 m<sup>2</sup>. Wyposażony był w instalacje wodno – kanalizacyjną zaś w.c. znajdowało się poza budynkiem. Ze względu na duże zadłużenie czynszowe Administracja Nieruchomościami Łódź – Górna „WSCHÓD” wystąpiła do Sądu, który 18 września 2006 roku wydał wyrok nakazujący Pani ██████████ opuszczenie powyższego lokalu.

Z uwagi na posiadaną dawną ██████████ Pani ██████████ domagała się od Gminy mieszkania w blokach. Sprawa ta była dwukrotnie przedstawiana do zaopiniowania Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi, która przyznała jej prawo do lokalu z częściowymi wygodami. Zainteresowana otrzymała dziewięć propozycji lokali o strukturze i wyposażeniu zgodnym z zaleceniami Komisji jednakże żadna nie została



przyjęta. W związku z tym Referat Budynków i Lokali ówczesnej Delegatury Łódź – Górna, 06 marca 2009 roku, odstąpił od realizacji sprawy i 24 marca tegoż roku wystawił skierowanie na lokal socjalny mieszczący się na ulicy [REDAKTOWANE]

Zainteresowana nie wyraziła zgody na jego przyjęcie i podjęła interwencje u Pana Johna Godsona ówczesnego Radnego Rady Miejskiej w Łodzi, który wraz z Dyrektorem Delegatury Łódź – Górna, Kierownikiem Referatu Budynków i Lokali ówczesnej Delegatury Łódź – Górna, Rzecznikiem Osób Niepełnosprawnych oraz Dyrektorem Administracji Nieruchomościami Łódź – Górna „POŁUDNIE” dokonali wizji lokalnej, podczas której stwierdzono, że lokal jest wyremontowany, wyposażony w w.c. i pozbawiony barier architektonicznych.

Przeprowadzenie remontu przez Administrację Nieruchomościami potwierdza także podpisany przez Zainteresowaną, 18 marca 2010 roku, protokół zdawczo – odbiorczy. Z jego opisu wynika, iż z chwilą przejęcia w najem, przedmiotowy lokal był w dobrym stanie technicznym.

Pani [REDAKTOWANE], 16 lutego 2011 roku, ponownie złożyła wniosek do Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi. Sprawa była opiniowana 03 października br. uzyskując negatywną opinię.

**PREZYDENT MIASTA ŁODZI**



**Hanna ZDANOWSKA**

Do wiadomości

- 1) Pan Tomasz Kacprzak  
Przewodniczący Rady Miejskiej
- 2) [REDAKTOWANE]
- 3) a/a