

Łódź, 02.01.2012

Urszula Niziołek-Janiak  
Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Pani Hanna Zdanowska  
Prezydent Miasta Łodzi

**Interpelacja  
ws. remontu willi Asta  
przy ul. Senatorskiej 28**

*Szanowna Pani Prezydent!*

W ubiegłym roku uczestniczyłam na prośbę lokatorek w dramatycznej eksmisji komorniczej z mieszkania na poddaszu willi Asta, wpisanej do wojewódzkiej ewidencji zabytków. Eksmisję przeprowadzano na skutek zabiegów współwłaścicieli willi w Wydziale Budynków i Lokali, mających na celu przeprowadzenia remontu zabytku oraz w wyniku nakazu Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dotyczącego konieczności remontu. Lokatorka, nie zgadzała się na wysiedlenie jej na stałe, żądając powrotu do mieszkania po remoncie willi, co doprowadziło w efekcie do jej przymusowego usunięcia. Zwłoka w przeprowadzce bowiem wg informacji WBiL uniemożliwiała dokonanie niezaprzeczalnie koniecznych robót budowlanych.

W trosce o los zabytkowej willi, jak i o poszanowanie praw najemcy zmuszonego do przeprowadzki chciałabym prosić o informacje czy remont został już wykonany, kiedy, w jakim zakresie i czy dokonano już odbioru prac z udziałem konserwatora zabytków. Czy poddasze, zaadaptowane przez w/w najemczynię na cele mieszkaniowe nadal jest własnością gminy? Czy zostało włączone do zasobów mieszkaniowych gminy i skierowane do konkursu jako przedmiot najmu? Czy i jak ew. zmienił się stan własności w w/w nieruchomości? Jaka była ew. podstawa i forma przeniesienia własności?

Jeśli w ciągu roku nie wykonano tak pilnych prac potwierdzonych decyzją PINB-u, proszę Panią Prezydent jako większościowego współwłaściciela zabytkowej nieruchomości o interwencję w tej sprawie oraz o wyjaśnienie ew. innych przyczyn eksmisji.

Z wyrazami szacunku

*U. Niziołek-Janiak*