

Łódź, 31 styczeń 2012 r.

**URZĄD MIASTA ŁÓDZI**

DO-Or-V.0003.21.2012

**Pan**  
**Paweł BLIŹNIUK**  
**Radny Rady Miejskiej w Łodzi**



W odpowiedzi na interpelację pisemną Pana Radnego złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 20 stycznia 2012 r. dotyczącą konkursów na wynajem lokali mieszkalnych organizowanych przez Miasto Łódź informuję co następuje.

Możliwość wynajmu lokalu z zasobu gminnego stwarza udział w konkursach ofert wynajmu lokali do kapitalnego remontu we własnym zakresie i na własny koszt bez prawa regresu w stosunku do wynajmującego oraz opróżnionych w wyniku realizacji orzeczeń sądu o eksmisję.

W tym miejscu pragnę poinformować, iż w dniach od 01 do 14 lutego br. planowane jest ogłoszenie konkursu ofert na wynajem lokali w tym trybie. Ta forma wynajmu jest propozycją Miasta skierowaną do osób pragnących uzyskać lokal komunalny. Wybór oferty przez Komisję Konkursową zależy od ilości punktów uzyskanych w drodze oceny sytuacji: mieszkaniowej, rodzinnej, materialnej i zdrowotnej oferenta, zgodnie z regulaminem konkursu. Komisja premiując uczestnictwo w tej formie przyznaje dodatkowe punkty osobom, których oferty nie zostały wybrane w poprzednich edycjach, a także w zależności od wysokości deklarowanej kwoty wierzytelności do spłacenia.

Złożenie oferty na lokal do remontu we własnym zakresie i na własny koszt oznacza, iż osoba uczestnicząca w konkursie przyjmuje na siebie zobowiązanie wykonania remontu wybranego mieszkania na koszt własny, bez prawa regresu w stosunku do wynajmującego, zaś na lokal opróżniony w wyniku eksmisji, wiąże się ze spłatą wierzytelności ciążącej na koncie finansowym wybranego lokalu mieszkalnego w całości lub w części, nie mniejszej niż 50%.

Informacja dotycząca ogłoszonego konkursu wynajmu lokali w tym trybie pojawi się w momencie jego ogłoszenia na łamach lokalnej prasy, na stronach internetowych: <http://bip.uml.lodz.pl/>, należy wybrać baner - Przetargi, a następnie z listy zamówień publicznych – Inne przetargi oraz na tablicach ogłoszeń w miejskich jednostkach.



Zgodnie z prośbą Pana Radnego pełna informacja dotycząca ogłoszonego konkursu ofert wynajmu lokali do kapitalnego remontu we własnym zakresie i na własny koszt bez prawa regresu w stosunku do wynajmującego oraz opróżnionych w wyniku realizacji orzeczeń sądu o eksmisję, wraz z wykazem lokali (określone są w nim parametry lokali i ich standard, a w przypadku lokali opróżnionych po eksmisji wysokość zadłużenia ciążącego na koncie finansowym lokalu), drukiem oferty oraz ankiety zostanie przekazana do Pani [REDACTED] na podany w piśmie adres korespondencyjny.

**PREZYDENT MIASTA ŁODZI**



**Hanna ZDANOWSKA**

do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak  
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

2. a/a  
