

DO-Or-V.0003.29.2012

**Pani****Grażyna GUMIŃSKA****Radna Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację pisemną Pani Radnej złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 23 stycznia 2012 r. dotyczącą wyłączenia z najmu lokali komunalnych, z uwagi na planowaną przebudowę ulicy Targowej informuję co następuje.

W związku z realizacją projektu obejmującego modernizację linii kolejowej Warszawa-Łódź wraz z budową części podziemnej dworca Łódź-Fabryczna i przebudową układu drogowego Miastu zależy na wypracowaniu najlepszego rozwiązania. Zmiana funkcji użytkowej terenu położonego w okolicach dworca Łódź-Fabryczna oraz rewitalizowanego kompleksu EC-1 wynika z przyjętych nowych funkcji dla tego obszaru miasta. Budowa nowej ulicy Nowotargowej oraz związane z tym zmiany są elementem składowym realizacji całego programu Nowe Centrum Łodzi oraz koncepcji komunikacyjnej przyjętej w Programie Funkcjonalno-Użytkowym dla realizacji inwestycji dworcowej. Obecnie trwają prace projektowe, które muszą uwzględniać wytyczne do budowy min. układu drogowego, w skład którego wchodzi ulica Nowotargowa.

Zgodnie z posiadaną koncepcją przedmiotowej drogi opracowaną na zlecenie Zarządu Dróg i Transportu przez Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli „Teren” nieruchomości zlokalizowane przy ulicy: Targowej 12, 14 i 16 nie kolidują z pasem drogowym rozbudowywanej ulicy, natomiast nieruchomości zlokalizowane Targowa 24 i Targowa 32 zgodnie z wymienioną koncepcją znajdują się w kolizji z projektowaną ul. Nowotargową.

Dokładny przebieg drogi będzie znany po opracowaniu projektu budowlano-wykonawczego. Wszczęcie postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy projektu planowane jest w I kwartale 2012 r.

Odnosząc się do kwestii wolnych lokali mieszkalnych informuję, iż na terenie nieruchomości usytuowanych przy ul. Targowej 12, 14, 16 aktualnie jest wolnych pięć lokali mieszkalnych, natomiast w budynkach przy ul. Targowej 24 i 36 pozostają nie zasiedlone

dwa lokale mieszkalne. Natomiast inne mieszkania zwalnijące się na ulicy Targowej na odcinku pomiędzy ul. Tuwima i al. Piłsudskiego –strona nieparzysta – podlegają ponownemu wynajmowi, zgodnie z przepisami prawa miejscowego.

Jednocześnie informuję, iż wolne lokale mieszkalne usytuowane w budynkach przy ul. Targowej nie objęte ostatecznym projektem budowlano-wykonawczym będą przedmiotem ponownego zasiedlenia.

**PREZYDENT MIASTA ŁODZI**



**Hanna ZDANOWSKA**

do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

2. a/a