



PREZYDENT MIASTA ŁODZI

Łódź, dnia 02.02.2011r.

DO-Or-V.0003.32.2012

Pani Bożenna Jędrzejczak

Radna Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej informuję, że Miasto Łódź dokonało odstąpienia od łączącej je z firmą Möller Architekten + Ingenieure BDA umowy (pismo w załączeniu).

Miasto nie zapłaciło wykonawcy projektu budowlanego dla Specjalnej Strefy Sztuki żadnej kwoty za projekt, jako że jest on obciążony wadą prawną. Istnienie tej wady potwierdziło orzeczenie Sądu Okręgowego w Łodzi w sprawie o sygn. akt II Nc 24/11. Konsekwencją powyższego w istocie będzie obowiązek zwrotu tej dokumentacji, o ile o taki zwrot jej autor wystąpi. Nastąpić to może jednak dopiero po zakończeniu trwającego postępowania sądowego. W sprawie płatności dla wykonawcy projektu budowlanego toczy się postępowanie sądowe, w ramach którego 22 grudnia 2011 r. Miasto wniosło apelację, zaskarżając wyrok Sądu pierwszej instancji w całości i wnosząc o oddalenie powództwa, na które składa się żądanie wynagrodzenia, pomniejszonego przez to orzeczenie o kary umowne należne Miastu.

W związku z powyższym nie jest możliwe, w chwili obecnej, podanie terminów ani kwot, jakie będą przedmiotem roszczeń. Rozstrzygnięcia w tym zakresie podejmie sąd.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Łódź, dnia 20.12.2011 r.

**Biuro Architektoniczne
Moller Architekten + Ingenieure BDA
Weissenbornerstr 32
36088 Hünfeld**

Działając na zasadzie art. 560 § 1-kc Miasto Łódź odstępuje od umowy z dnia 27 października 2008 r.

Jak wynika z orzeczenia sądowego Sądu Okręgowego w Łodzi sygn. akt II C 374/11 - jego uzasadnienia przekazana w ramach wykonania powyższej umowy dokumentacja projektowa dotknięta jest wadą prawną. Wykonawca do dnia wyrokowania nie posiadał w stosunku do jej części majątkowych praw autorskich. O istnieniu tej wady Miasto Łódź informowało Wykonawcę wnosząc o jej usunięcie pismem z dnia 14.10.2010 r.

Pismem z dnia 19.10.2010 r. Wykonawca odmówił jej usunięcia, choć zadeklarował, iż prawa autorskie do dokumentacji w zakresie Technicznego Wyposażenia Budynków -- części instalacyjnej mu przysługują.

W świetle powyższych okoliczności odstąpienie od umowy na zasadzie w/w przepisu stało się konieczne.

PREZYDENT MIASTA



Hanna ZDANOWSKA