

Łódź, 06 luty 2012 r.

URZĄD ... ŁÓDZI

DO – Or – V.0003.293.2011

**Pan**

**Marek Michalik**

**Radny Rady Miejskiej**

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego złożoną podczas obrad XXXI sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 25 stycznia 2012 roku w sprawie mieszkaniowej Pani ██████████, uprzejmie informuję, iż podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w piśmie z 23 grudnia 2011 roku.

W odpowiedzi na zarzuty, w których Zainteresowana podnosi, iż nigdy nie domagała się mieszkania w blokach, uprzejmie informuję, iż Miasto dysponuje notatką służbową sporządzoną 16 marca 2009 roku, z której wynika, iż Pani ██████████ domaga się lokalu wyposażonego we wszystkie urządzenia. Potwierdza to także pismo z 14 kwietnia 2009 roku, w którym Zainteresowana pisze, iż *musi mieć w mieszkaniu ciepło, w warunki do normalnego mycia się (kabinę)* czyli lokalu wyposażonego we wszystkie urządzenia.

Jednocześnie pragnę poinformować Pana Radnego, iż 27 stycznia 2011 roku przedstawiciele Miasta oraz wynajmującego dokonali oględzin lokalu zamieszkiwanego przez Panią ██████████.

Z protokołu zdawczo – odbiorczego sporządzonego 18 marca 2010 roku podpisanego przez Zainteresowaną wynika, iż w chwili przejęcia w najem był on w dobrym stanie technicznym, gdyż na zlecenie Administracji wymieniono:

- instalację elektryczną oraz zamontowano nowy osprzęt;
- drzwi wejściowe do lokalu oraz zamontowano nowe drzwi do toalety;
- tynki ścian oraz sufitu
- podłogę i pokryto ją wykładziną PCV

Ponadto:

- wydzielono toaletę z powierzchni lokalu wraz z podłączeniem muszli do instalacji kanalizacyjnej oraz doprowadzeniem zasilania wodą;



- wyposażono lokal w nową kuchnię węglową wraz z jej podłączeniem do przewodu kominowego;
- udostępniono dwa przewody wentylacyjne;
- pomalowano cały lokal farbami emulsyjnymi.

Podczas oględzin lokalu numer [REDACTED] przy ulicy [REDACTED] stwierdzono, że jest on w dobrym stanie technicznym. Oględziny nie potwierdziły twierdzenia Zainteresowanej, że *w lokalu jest wilgoć, popękane ściany a stolarka okienna oraz drzwiowa jest nieszczelna.*

Dokonana kontrola wykazała, że w lokalu zgromadzono również dużą ilość mebli powodującą jego „zagrzenie” a na ścianach i suficie występowały liczne pajęczyny.

Pragnę poinformować Pana Radnego, iż Miasto jest w posiadaniu dokumentacji fotograficznej sporządzonej przez wynajmującego, która potwierdza dobry stan lokalu przed objęciem go w najem przez Panią [REDACTED] oraz jego stan w dniu oględzin.

**PREZYDENT MIASTA ŁODZI**



**Hanna ZDANOWSKA**

Do wiadomości

- 1) Pan Tomasz Kacprzak  
Przewodniczący Rady Miejskiej
- 2) [REDACTED]
- 3) a/a