

Łódź, dnia 1 lutego 2012 r.

DO-Or-V.0003.49.2012

Pan
Marek MICHALIK
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Odpowiadając na interpelację złożoną podczas obrad XXXI sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 25 stycznia 2012 r. dotyczącą użyczenia nieruchomości gminnej na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Franciszkańskiej 139/145 uprzejmie wyjaśniam.

Podtrzymuję swoje stanowisko wyrażone w odpowiedzi na Pańską interpelację (pismo z dnia 21 grudnia 2011 r., znak: DO-Or-V.0003.269.2011) odnośnie braku podstaw do rozwiązania umowy z dzierżawcą parkingu znajdującego się w pobliżu budynku omawianej Wspólnoty na częściach działek nr 495/318 i nr 495/164 w obrębie B-49. Nie bez znaczenia dla kontynuowania umowy jest również fakt, iż wydzierżawiając teren pod parkingiem Miasto Łódź uzyskuje z niego dochód.

Nadal jest jednak aktualna możliwość użyczenia na rzecz Wspólnoty terenów bezpośrednio przyległych do jej budynku zgodnie z zasadami określonymi w uchwale nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. (z późn. zm.) w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania, użyczenia oraz oddawanie w użytkowanie. Użyczony w ten sposób teren mógłby zostać wykorzystany na miejsce gromadzenia odpadów stałych, zieleniec, dojścia, dojazdu oraz miejsca postojowe. W celu użyczenia Wspólnota powinna podjąć stosowną uchwałę i zwrócić się z wnioskiem do Wydziału Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

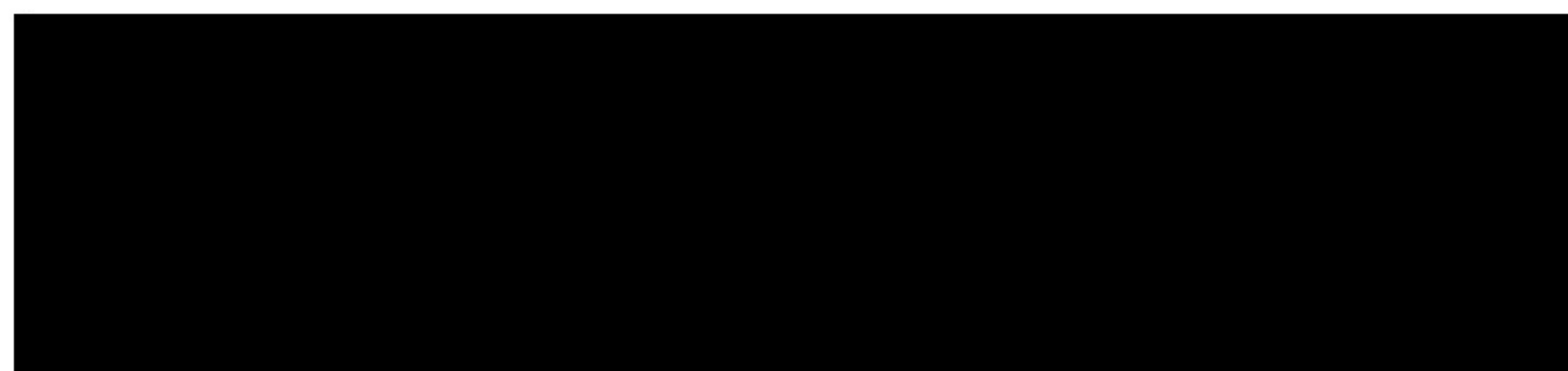
W załączeniu pozwalam, sobie przekazać dodatkowo mapę z terenem proponowanym do użyczenia.

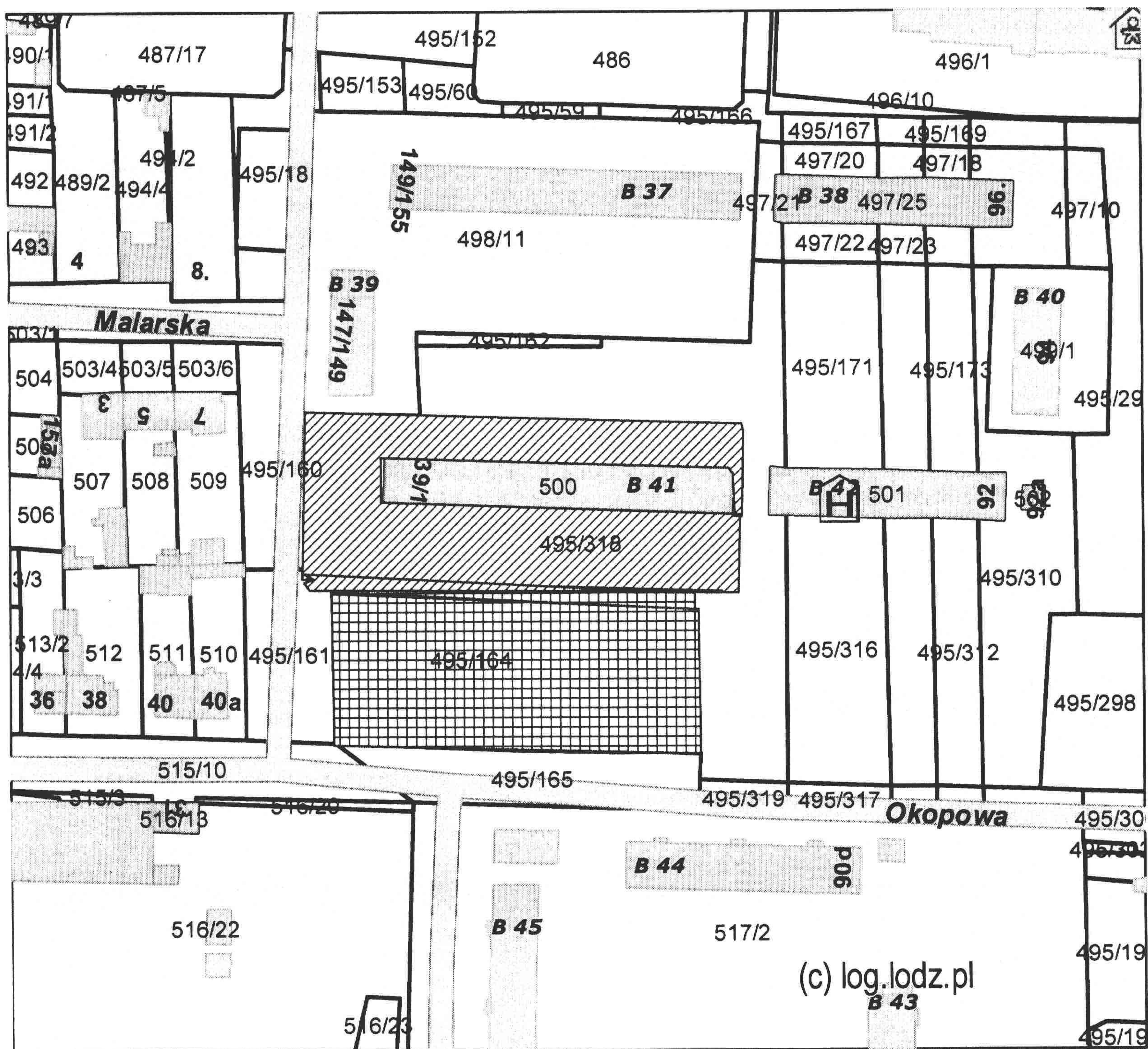


Hanna ZDANOWSKA

Do wiadomości:

1. Pan
Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. Pani





- proponowany teren do użyczenia



- teren będący przedmiotem umowy dzierżawy nr UD.GM.VI-86/2011