



WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

Łódź, dnia 6 marca 2012 r.

ZDiT-NO.0521.28.2012

Pan
Witold Rosset
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi

Szanowny Panie Radny!

W związku z interpelacją, zgłoszoną przez Pana Radnego podczas obrad XXXII sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 22 lutego 2012 r., dotyczącą przeniesienia Schroniska dla Bezdomnych w związku z budową Trasy Górna uprzejmie informuję, że odpowiedź zostanie udzielona Panu Radnemu w terminie do dnia 23 marca 2012 r.

Z poważaniem

w z. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI


Radosław STĘPIEŃ
WICEPREZYDENT MIASTA

Do wiadomości:

- 1/ Pan Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi,
- 2/ Wydział Organizacyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ,
- 3/ aa.



PREZYDENT MIASTA ŁÓDZI

Łódź, dnia 9 marca 2012 r.

ZDiT-NO.0521.28.2012

Pan
Witold Rosset
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi

Samozwarcie!

W odpowiedzi na interpelację, zgłoszoną przez Pana Radnego podczas obrad XXXII sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 22 lutego 2012 r., dotyczącą przeniesienia Schroniska dla Bezdomnych Mężczyzn w związku z budową Trasy Górna uprzejmie informuję, że Zarząd Dróg i Transportu, jak również Generalny Wykonawca budowy Trasy Górna - firma MOSTY- ŁÓDŹ posiadają wiedzę, iż teren na którym znajduje się Schronisko dla Bezdomnych Mężczyzn prowadzone przez Towarzystwo Pomocy im. Brata Alberta zostanie przekazany nie wcześniej niż w kwietniu br.

W związku z koniecznością opróżnienia siedziby Towarzystwa przy ul. Spokojnej 10/12 z uwagi na planowaną budowę Trasy Górna, w dniu 25 sierpnia 2011 r. zostało podjęte zarządzenie Nr 1124/VI/11 Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie *uzyczenia Towarzystwu Pomocy im. św. Brata Alberta Koło Łódzkie części nieruchomości zabudowanej położonej w Łodzi ul. Nowe Sady 17.* Towarzystwo, pismem z dnia 5 września 2011 r. skierowanym do Wiceprezydenta Miasta Łodzi Pana Krzysztofa Piątkowskiego, potwierdziło chęć przejęcia ww. nieruchomości wskazując jednocześnie, że budynek wymaga wykonania niezbędnych prac remontowych i adaptacyjnych. Wartość tych prac Towarzystwo oceniło na kwotę ok. 400 tys. zł (bez wkładu pracy podopiecznych). Formalne przekazanie ww. nieruchomości nastąpiło w dniu 24 października 2011 r., tj. bezpośrednio po wygaśnięciu zawartej z dotychczasowym użytkownikiem (Centrum Służby Rodzinie) umowy uzyczenia.

Zgodnie z ustaleniami poczynionymi na spotkaniu z Wiceprezydentem Miasta Łodzi, Panem Krzysztofem Piątkowskim, do przeprowadzenia remontu została zobowiązana Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „Radwańska”, jako jednostka sprawująca zarząd nad ww. nieruchomością. Wykonawcą prac, zgodnie z ustaleniami na powyższym spotkaniu, został Łódzki Zakład Usług Komunalnych. Ich zakończenie jest przewidywane na kwiecień 2012 r.

Jednocześnie informuję, że harmonogram prac związanych z budową Trasy Górna został przekazany do Zamawiającego. Obecnie podlega on weryfikacji przez Inżyniera Kontraktu. W zależności od decyzji podjętej przez Inżyniera, przedstawiony materiał zostanie zaakceptowany bądź odrzucony.

Ponadto w dniu 17 stycznia 2012 r. Wykonawca złożył roszczenie w sprawie braku dostępu do placu budowy. Po jego rozpatrzeniu przez Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu zostało ono uznane za bezzasadne i niezasługujące na uwzględnienie. W przypadku przedłużającego się terminu oddania Wykonawcy nieruchomości położonej przy ul. Spokojnej 10/12, niewykluczone jest złożenie kolejnego roszczenia finansowego i terminowego dotyczącego dostępu do placu budowy. Jednakże należy zaznaczyć, że tereny przeznaczone pod budowę Trasy Górna są przekazywane Wykonawcy sukcesywnie, gdy tylko jest to możliwe.

Jednocześnie informuję, że koordynacja działań związanych z Trasą Górna prowadzona jest przez osoby wskazane Panu Radnemu w odpowiedzi na interpelację z dnia 8 listopada 2011 r., znak: MOPS.OWzPU.071.801/TBA-22/11/4786. Nadzór nad wszystkimi inwestycjami prowadzonymi na terenie Łodzi sprawuje Prezydent Miasta Łodzi.

w z. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI



Radosław STĘPIEN
WICEPREZYDENT MIASTA

Do wiadomości:

- 1/ Pan Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi,
- 2/ Wydział Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem UMiL,
- 3/ Wydział Budynków i Lokali w Departamencie Infrastruktury i Lokali UMiL,
- 4/ Wydział Organizacyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMiL,
- 5/ Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łodzi,
- 6/ aa.