

Łódź, dnia 23 kwietnia 2012 r.

DOA-Or-II.0003.64.2012

**Pani
Urszula Niziołek-Janiak
Radna Rady Miejskiej
w Łodzi**

W odpowiedzi na Pani interpelację zgłoszoną w okresie międzysesyjnym w dniu 13 marca 2012 r. uprzejmie wyjaśniam, iż w dniu 23 marca 2012 r. Inwestor firmy Włocławek Plaza Sp. z o. o. przedłożył kserokopię ostatecznej decyzji Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz stanowisko Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o ustaniu z konserwatorskiego punktu widzenia, przyczyn wstrzymania wykonania decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę w części nieobjętej wpisem do rejestru zabytków. Postanowieniem Nr DR-UA-I.61.2012 z dnia 28 marca 2012 r. wydanym z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi podjęto wznowione postępowanie.

Ostateczna decyzja Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego jest wiążąca dla organu administracji architektoniczno-budowlanej i brak jest podstaw prawnych do wstrzymania wydania rozstrzygnięcia kończącego wznowione postępowanie. Zwłoka w wydaniu decyzji oznaczałaby, że organ administracji architektoniczno-budowlanej pozostałby w bezczynności.

Jak Pani Radna wie, inwestor wielokrotnie wyrażał swój brak zainteresowania zachowaniem istniejącej zabudowy. Z tego względu nie jest zainteresowany negocjacjami z władzami miasta.

Oдноśnie przebudowy węzła komunikacyjnego wraz z wiaduktem nad ulicą Rzgowską uprzejmie wyjaśniam, że zgodnie z porozumieniem zawartym w dniu 22 grudnia 2011 r. pomiędzy Zarządem Dróg i Transportu a firmą Włocławek Plaza Sp. z o.o. Inwestor, w celu poprawy obsługi komunikacyjnej planowanego centrum handlowo – rozrywkowego, dokona przebudowy ulicy Rzgowskiej wraz z torowiskiem tramwajowym, przebudowę ulicy Dachowej, budowę ramp połączonych z tunelem pod ulicą Rzgowską oraz tunel pod ulicą.

Pragnę Panią poinformować, iż Inwestor jest zobowiązany do opracowania na swój koszt dokumentacji projektowej i wybudowania inwestycji drogowej, jak również do uzyskania wszystkich wymaganych prawem ostatecznych i prawomocnych decyzji administracyjnych.

PIERWSZY WICEPREZYDENT MIASTA



Marek CIEŚLAK

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak – Przewodniczący Rady Miejskiej
2. Wydział Organizacyjny UMŁ