

Łódź, dnia 6 czerwca 2012 r.

DO-Of-V.0002.6.2012

**Pan
Paweł Bliźniuk
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na Pana pisemną interpelację zgłoszoną w okresie międzysesyjnym w dniu 21 maja 2012 r. dotyczącą procesu prywatyzacji Aqua Park Łódź Sp. z o.o. wyjaśniam co następuje:

Proces prywatyzacji Aqua Park Łódź Sp. z o.o. zaplanowany jest na 2013 r. i w chwili obecnej znajduje się na wstępnym etapie realizacji. Dotychczas podejmowane działania dotyczyły przede wszystkim poprawy funkcjonowania samej Spółki. W celu przygotowania jej do prywatyzacji, przeprowadzony został m.in. audyt bezpieczeństwa obiektu, podjęto działania zmierzające do podniesienia jego atrakcyjności oraz ograniczenia kosztów funkcjonowania. Ponadto w IV kwartale br. planowane jest podjęcie działań, które mają doprowadzić do poprawy wyglądu bezpośredniego otoczenia Aquaparku, w tym przede wszystkim terenu obejmującego niezrealizowaną część inwestycji, która obecnie ogrodzona jest tymczasowym, mało estetycznym ogrodzeniem. Wszystkie powyższe działania mają na celu przygotowanie obiektu, jak i samej Spółki, do wizyty potencjalnych inwestorów, którzy przed podjęciem decyzji w sprawie nabycia udziałów, będą zapewne chcieli dokładnie zapoznać się z jej obecnym stanem.

Mając na uwadze powyższe, zlecenie analizy przedprywatyzacyjnej obejmującej wycenę zbywanych udziałów planowane jest na IV kwartał br., tak aby sporządzona wycena w swoim zakresie obejmowała już wszystkie prace przeprowadzone przez Spółkę i tym samym oddawała pełną wartość jej majątku.

Odnosząc się do kwestii przygotowania projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie prywatyzacji Spółki i przewidywanego terminu jej przedłożenia

pod obrady Rady Miejskiej, informuję, że obecnie nie są prowadzone prace w tym zakresie. Zgodnie bowiem z dotychczasową praktyką uchwały Rady Miejskiej wyrażające zgodę na zbycie udziałów w spółce z kapitałowym udziałem Miasta Łodzi, określały jednocześnie minimalną wartość, po jakiej zbycie udziałów może nastąpić. Tym samym przygotowanie uchwały w sprawie prywatyzacji Aqua Park Łódź Sp. z o.o. będzie możliwe dopiero po dokonaniu wyceny zbywanych udziałów. W związku z czym stosowna uchwała winna zostać wprowadzona pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi na przełomie 2012 i 2013 roku.

Szczegółowy harmonogram prywatyzacji nie został dotychczas przygotowany, jednakże zgodnie z przewidywaniami cały proces prywatyzacji Spółki winien zakończyć się najpóźniej w III kwartale 2013 r. Ostateczny termin jego zakończenia uzależniony będzie jednak od skali zainteresowania ze strony inwestorów i przebiegu prowadzonych z nimi negocjacji.

Do chwili obecnej wstępne zainteresowanie nabyciem udziałów Aqua Park Łódź sp. z o.o. wyraziła jedynie spółka Central Fund of Immovables sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

Odnosząc się do ostatniego pytania zawartego w złożonej przez Pana interpelacji, informuję, że z pracownikami Spółki nie były prowadzone rozmowy na temat jej przyszłości w kontekście planowanej prywatyzacji.



Hanna ZDANOWSKA

Do wiadomości:

– Pan Tomasz Kacprzak – Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi