



Łódź, dnia 28. czerwca 2012 r.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI
DOA-Or-II.0003.191.2012

Pani Urszula Niziolek - Janiak
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi

Odpowiadając na interpelację wniesioną przez Panią Radną w dniu 8 czerwca 2012 r. w okresie międzysesyjnym, w sprawie zabytkowego budynku położonego przy ulicy Przędzalnianej 91, uprzejmie wyjaśniam, co następuje.

Gminna nieruchomość przy ul. Przędzalnianej 91 zabudowana jest budynkami mieszkalnymi: drewnianym (wpisanym do gminnej ewidencji zabytków) i murowanym usytuowanymi wzdłuż południowej granicy nieruchomości oraz budynkiem użytkowym położonym od strony ulicy Przędzalnianej, a także budynkiem gospodarczym - prawą oficyną.

Wszystkie budynki w tej nieruchomości są nieużytkowane (pomieszczenia w budynku gospodarczym oraz użytkowym zostały również opróżnione w wyniku zaistniałego pożaru oraz akcji gaśniczej, które miały miejsce w 2010 r.).

Odnosząc się do pytań Pani Radnej uprzejmie informuję, że nieruchomość ta jest zabezpieczona przed dostępem osób postronnych.

Administracja Nieruchomościami Łódź Widzew „Księży Młyn” na bieżąco dokonuje uzupełnień zabezpieczeń w przypadku ich zniszczenia.

Nie planuje się rozbiórki budynków znajdujących się na terenie tej nieruchomości. Wojewódzki Konserwator Zabytków w piśmie z dnia 20.06.2011 r. nie wyraził zgody na rozbiórkę drewnianego budynku. Aktualnie Wydział Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi przygotowuje dokumentację w celu sprzedaży tej nieruchomości. Miejski Konserwator Zabytków nie wniósł sprzeciwu co do tego sposobu postępowania. Wniósł jednak zastrzeżenie, że w warunkach przetargu musi znaleźć się informacja, że budynek drewniany objęty jest gminną ewidencją zabytków oraz, że Wojewódzki Konserwator Zabytków nie wyraził zgody na jego rozbiórkę.

Niezależnie od powyższego, uznając, że optymalnym rozwiązaniem byłoby przeniesienie zabytkowego budynku do skansenu - Wydział Majątku Miasta wystąpił 15.06.2012 r. do Centralnego Muzeum Włókiennictwa w Łodzi z propozycją odtworzenia tego obiektu w prowadzonym skansenie.

Ufam, że każde z powyższych rozwiązań usatysfakcjonuje miłośników łódzkich zabytków.

Radosław STĘPIEŃ

Do wiadomości

- Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Łodzi,
- Wydział Organizacyjny
w Departamencie Obsługi i Administracji
Urzędu Miasta Łodzi.