

dr Maciej Rakowski
radny Rady Miejskiej w Łodzi
członek Klubu Radnych „Sojusz Lewicy Demokratycznej”

adres do korespondencji: 91-063 Łódź, ul. Zachodnia 59 m. 1 tel./fax (42)6330018
adw-rakowski@o2.pl

Łódź, dnia 4 lipca 2012 r.

Pani
Hanna Zdanowska
Prezydent Miasta Łodzi
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miejskiej

INTERPELACJA

Szanowna Pani Prezydent,

powodowany troską o wizerunek Pani Prezydent i naszego Miasta uprzejmie pytam, czy da się uniknąć wysyłania w imieniu Pani Prezydent pism z błędami ortograficznymi.

Wiem, że nikt nie jest doskonały, a język polski nie należy do najłatwiejszych, jednak wierzę, że wielu potknięć można uniknąć. Pytam więc, czy dałoby się zapewnić polonistyczną konsultację wzorów pism, którymi Urząd Miasta Łodzi posługuje się w kontaktach z Mieszkańcami.

Dla wykazania, że interpelację niniejszą składam nie bez przyczyny, załączam pismo w sprawie podwyższenia opłaty za użytkowanie wieczyste podpisane przez pracownika jednego z Wydziałów, w którym znalazły się dwa błędy ortograficzne - po jednym na stronę, a co do którego można przypuszczać, że jest to wzór pisma powszechnie stosowany w tym Wydziale. Wyprzedzając treść odpowiedzi błagam, by Osoba przygotowująca dla Pani Prezydent odpowiedź na tę interpelację nie pisała, że błędów w załączonym piśmie nie ma.

z poważaniem
Maciej Rakowski

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

WYPOWIEDZENIE

wysokości dotychczasowej opłaty rocznej za grunt oddany w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. art. 77 i 78 ustawy z dnia 8 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), art. 46 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 159) z późniejszymi zmianami)

Prezydent Miasta Łodzi

wypowiada

obowiązującą dotychczas opłatę roczną z tytułu użytkowania wieczystego części gruntu położonego w Łodzi przy ulicy

o powierzchni: oznaczonego jako działka numer

w obrębie , stanowiącego własność Miasta Łódź, posiadającego urzędową księgę wieczystą , którego użytkownikiem wieczystym jest /są/

z Ustawa

nową opłatę roczną z tytułu użytkowania wieczystego powyższego gruntu w wysokości:

(z

Rok	Opłata Brutto
2013	
2014	
2015	

która obowiązuje od dnia 1 stycznia 2013 r.

Kwotę tę użytkownik wieczysty winien wpłacić na rachunek Urzędu Miasta Łodzi - Wydział Finansowy Oddział Dochodów z Majątku Miasta i Skarbu Państwa nr 21 1563 0013 2026 0026 9540 1001 GETIN NODLE Bank S.A. w Łodzi do dnia 31 marca każdego roku.

Nie uiszczenie opłaty rocznej w tym terminie spowoduje naliczenie odsetek na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

UZASADNIENIE

Dotychczasowa wartość gruntu uległa zmianie i obecnie zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego wynosi

Stosownie do wyżej wymienionych przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami zaistniały przesłanki do ustalenia nowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy

Oplatę roczną stanowiącą 3% wartości gruntu ustala się w następujący sposób:

Wartość gruntu	Stawka	Udział	Oplata roczna netto
1	2	3	4
	3%		

Z wyceną nieruchomości można zapoznać się w Wydziale Prawo do Nieruchomości Departamentu Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 w pokoju nr 252, II piętro, jak również uzyskać informację pod nr telefonu 638-42-84. W przypadku niezakceptowania ustalonej opłaty rocznej użytkownik wieczysty może w terminie 30 dni od dnia doręczenia wypowiedzenia złożyć wniosek w dwóch egzemplarzach do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, ul. Piotrkowska 86, że podwyższenie opłaty jest nieuzasadnione albo jest uzasadnione w innej wysokości. Wniosek ten podlega opłacie skarbowej. Złożenie wniosku nie zwalnia z obowiązku uiszczania opłat w dotychczasowej wysokości.

W przypadku nie złożenia wniosku we wskazany termin, strony widzą nową wysokość opłaty, ustaloną w niniejszym wypowiedzeniu począwszy od dnia 1 stycznia 2013r.

Z upoważnienia Prezydenta
SŁOWITY SPECJALISTA

Marta Anna Sobieszek
.....