

Łódź, dnia 15. 07.2012 r.

DOA-OR-II.0003.245.2012

**Pani
Urszula Niziolek Janiak
Radna Rady Miejskiej w Łodzi**

W nawiązaniu do interpelacji Pani Radnej wniesionej w dniu 10.07.2012 r. w okresie międzysesyjnym, w sprawie nieudzielania przez administracje nieruchomościami informacji najemcom lokali usytuowanych w budynkach, w których Miasto planuje realizację prac remontowych w ramach zadania inwestycyjnego pn. Mia100Kamienic, uprzejmie wyjaśniam, co następuje.

W 2013 r. Miasto Łódź będzie kontynuowało rozpoczęte już prace remontowe w ramach ww. zadania inwestycyjnego oraz planuje remont kolejnych kilkudziesięciu gminnych budynków. Wyjaśniam, że prace przygotowawcze polegające m.in. na wykonaniu dokumentacji technicznej budynków są rozpoczęte w odniesieniu do ponad dwudziestu obiektów. Sporządzona dokumentacja projektowa pokaże nową strukturę lokali, określi ich „parametry” i ilość. Z uwagi na powyższe, uwzględniając indywidualne dla każdej nieruchomości zaangażowanie przygotowań do realizacji prac remontowych w 2013 r., pragnę poinformować Panią Radną, że ogólne akcje informacyjne prowadzone są przez wszystkie Administracje, natomiast szczegółowe dane tj. jaki będzie ostateczny zakres robót remontowych, czy remont będzie ingerował w strukturę lokali, kiedy będą następowały wykwaterowania, kiedy rozpoczną się i zakończą prace remontowe, czy zaistnieje ewentualna możliwość powrotu mieszkańców do dotychczas zamieszkiwanych lokali będą udzielane sukcesywnie w miarę posiadanej przez Administrację wiedzy wynikającej ze sporządzonej dokumentacji technicznej, przeprowadzonych procedur przetargowych, pozyskania przez Miasto odpowiednich lokali zamiennych.

Niemniej wskazuję, że Administracja Nieruchomościami Łódź Polesie „Zakątna” w sierpniu br. przeprowadziła spotkania informacyjne z mieszkańcami nieruchomości przy ulicach: Więckowskiego 76 i 80, Zielonej 57 i 59, Lipowej 19.

Spotkanie z mieszkańcami nieruchomości przy ul. Zielonej 33 zaplanowane jest na 24.07. br. Ponadto, pracownicy AN Śródmieście „Katedralna” – osobiście informowali mieszkańców o zakresie przewidywanych prac, ustalonym wstępnie harmonogramie ich wykonania, przysługujących mieszkańcom prawach i zasadach ewentualnego powrotu do zajmowanych dotychczas lokali.

Wyjaśniam ponadto, że zainteresowanym najemcom na bieżąco udzielane są informacje w siedzibach poszczególnych Administracji.

Przedstawiając powyższe pragnę zapewnić Panią Radną, że prowadzenie działań rewitalizacyjnych łódzkich kamienic mających na celu odnowę znacznie już zamortyzowanego zasobu mieszkaniowego Miasta jest dla mnie bardzo istotną kwestią. Wyrażam przekonanie, że prowadzone już prace remontowe oraz te, które realizowane będą w kolejnych latach, spotkają się z ogólną akceptacją społeczeństwa, przyczynią się do poprawy stanu technicznego gminnych budynków oraz doprowadzą do poprawy ogólnej estetyki całego Miasta.

Hanna ZDANOWSKA



PREZYDENT MIASTA ŁODZI

Do wiadomości

- Pan Tomasz Kacprzak

Przewodniczący Rady Miejskiej

- Wydział Organizacyjny

Departamentu Obsługi i Administracji

Urzędu Miasta Łodzi