

Łódź, 8 lipca 2012

Urszula Niziołek-Janiak
Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Pani Hanna Zdanowska
Prezydent Miasta Łodzi

Interpelacja
w sprawie jakości i zakresu prac remontowych prowadzonych w roku 2012
w ramach programu Mia100 Kamienic

Szanowna Pani Prezydent!

Dwukrotnie w tym tygodniu otrzymałam informacje o nieprawidłowym zakresie lub jakości prac remontowych – w posesjach przy ul. Piotrkowskiej 113 oraz Pomorskiej 92. Przy obu tych remontach nie wykonano odwodnień podwórek bądź nieprawidłowo, bez zachowania przepisowych spadków wykonano ich nawierzchnie. Rozumiem, że remonty były wykonywane na podstawie przygotowanych wcześniej przez administrację dokumentacji, nie sądzę jednak, by problem odwodnienia nie był znany ich pracownikom.

Proszę o informację, czy dokumentacje przewidywały odwodnienia lub utwardzenia podwórek z odpowiednimi spadkami i czy wykonawca był zobowiązany do zastosowania się do dokumentacji? Czy dokonano już odbioru w/w inwestycji, jeśli nie – czy przy odbiorze będzie zastosowany nakaz rozwiązania problemu zatrzymywania się wody w bramie (Pomorska) i na podwórku (Piotrkowska). Kiedy zostaną wykończone pozostałe elewacje budynku przy ul. Pomorskiej i czy będzie przywrócone zwieńczenie dachu „wieży” wg zdjęć archiwalnych? Z jakiego względu mają być wymieniane drzwi do mieszkań, zwłaszcza jeśli klatki schodowe były niedawno remontowane? W przypadku budynków zabytkowych, jeśli zachowana jest oryginalna stolarka należałoby ją odnowić, zamiast wymieniać. Jeśli zaś problemem są przepisy przeciwpożarowe, należy wystąpić o odstępstwa ze względu na zabytkowy charakter budynku.

Nadmieniam przy tym, iż doceniam nakaz zdjęcia anten satelitarnych z elewacji wg wskazań konserwatora zabytków oraz decyzję o podłączeniu ogrzewania miejskiego w budynku przy ul. Pomorskiej.

Z wyrazami szacunku

U. Niziołek-Janiak