



Łódź, dnia 17 sierpnia 2012 r.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

ZDiT-DO.0521.58.2012

~~Pani
Urszula Niziolek-Janiak
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi~~

Zawsze kwisi Łódź!

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej zgłoszoną w okresie międzysesyjnym w dniu 2 sierpnia 2012 r. w sprawie negocjacji z firmą Enkev i przekazywania jej informacji uprzejmie informuję, co następuje:


We wstępnych założeniach, przed przystąpieniem do procedury przetargowej, zakładano poprowadzenie ul. Nowotargowej w śladzie istniejącej ul. Targowej wraz z jej poszerzeniem do przekroju 2/2. Ostatecznie jednak podjęto decyzję o jej aktualnym przebiegu. Niezależnie od powyższego, obydwa warianty zakładały przejście przez działkę będącą w użytkowaniu wieczystym firmy Enkev. Wskazana firma wiedziała o planowanym przebiegu ul. Nowotargowej od kilku lat. Był on również przewidziany we wcześniejszych aktach prawa miejscowego oraz dokumentach strategicznych miasta takich jak *Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi*. Z uwagi na wydane decyzje i rozstrzygnięte przetargi na budowę dworca, stwierdzam, iż na tym etapie nie ma możliwości zmiany przebiegu ul. Nowotargowej. Firma Enkev mogła składać w tej kwestii uwagi i wnioski w trakcie procedowania decyzji środowiskowej, jednak nie skorzystała z tego prawa.

Firma Enkev powiadomiła Miasto o kosztach przeniesienia produkcji. Miasto dysponuje również operatem szacunkowym, w którym zostały określone koszty wykupu nieruchomości. Wybrana przez rzeczoznawcę majątkowego metoda wyceny jest zgodna z obowiązującymi przepisami prawa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.


W kwestii wniosku, z którym wystąpiła firma Enkev informuję, iż ze względu na szeroki zakres wnioskowanych informacji ich zgromadzenie wymagało dłuższego czasu, w związku z czym termin udzielenia odpowiedzi został przedłużony o czas przewidziany w ustawie z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Firma Enkev oraz jej pełnomocnik otrzymali odpowiedź w terminach przewidzianych ww. ustawą.

Ponadto informuje, iż istnieje projekt harmonogramu prac budowlanych dotyczący m. in. budowy ul. Nowotargowej. Został on przedstawiony na spotkaniu z firmą Enkev, które odbyło się w dniu 20 lipca 2012 r.

Równocześnie wyjaśniam, iż Miasto Łódź wskazało firmie ENKEV możliwe miejsca przeniesienia produkcji, nie włączało się natomiast w negocjacje handlowe pomiędzy podmiotami prywatnymi.



WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI



Radosław STĘPIEŃ

Do wiadomości:

1. Pan Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi,
2. Wydział Organizacyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ,
3. aa.