

Łódź, dnia 28 sierpnia 2012 r.

DOA-Or-II.0003.305.2012

**Pan Piotr Bors**  
**Radny Rady Miejskiej**  
**w Łodzi**

W odpowiedzi na Pana pisemną interpelację zgłoszoną w okresie międzysesyjnym w dniu 22 sierpnia 2012 r. w sprawie udzielenia informacji dotyczących spółek miejskich wyjaśniam, co następuje:

W odpowiedzi na dwa pierwsze pytania informuję, że zmiany w zakresie wynagradzania członków zarządów i rad nadzorczych, w 2012 r. dotyczyły dwóch spółek:

- Łódzkiego Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o., w której na podstawie uchwały nr 7/2012 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 29.06.2012 r. wprowadzone zostało dla członków Rady Nadzorczej wynagrodzenie w wysokości 250 zł brutto za udział w posiedzeniu organu. Dotychczas członkowie Rady Nadzorczej pełnili funkcje bez wynagrodzenia;
- Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Sp. z o.o., w której na podstawie uchwały nr 9/2012 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 12 czerwca 2012 r. podwyższone zostało wynagrodzenie Prezesa Spółki z 5 krotności do wysokości 5,5 krotności podstawy określonej w art. 8 ustawy z dnia 3 marca 2000 r. o wynagradzaniu osób kierujących niektórymi podmiotami prawnymi tj. przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku, w czwartym kwartale roku poprzedniego ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Jednocześnie należy zaznaczyć, że z uwagi na fakt, iż wynagrodzenia członków organów spółek w większości przypadków określone zostały poprzez wskazanie krotności ww. podstawy, przysługujące im wynagrodzenia uległy w 2012 r. podwyższeniu wynikającemu ze wzrostu tej podstawy.

Odnosząc się do pozostałych pytań zawartych w Pańskiej interpelacji, uprzejmie informuję, iż miejskie spółki w 2012 r. w ramach zlecanych usług obcych zawarły 4 umowy dotyczące przeprowadzenia audytu oraz 28 umów, których przedmiotem było przygotowanie ekspertyzy lub opinii, o wartości jednostkowej powyżej 3000 zł netto (szczegółowy wykaz zawartych umów w załączeniu).

Ponadto, wyjaśniam, że zgodnie z uzyskanymi informacjami, zlecenie ww. usług poprzedzone zostało ich badaniem pod kątem celowości i racjonalności przez zarządy poszczególnych spółek, które bezpośrednio odpowiadają za wydatkowanie środków pozostających w ich dyspozycji.

**Marek CIEŚLAK**



**Zestawienie umów o wartości powyżej 3000 zł netto zawartych przez spółki miejskie\* w 2012 r. w przedmiocie przeprowadzenia audytu, przygotowania ekspertyz lub opinii, wg stanu na dzień 24.08.2012 r.**

Lp.	spółka	data zawarcia umowy	przedmiot umowy
1	Aqua Park Łódź Sp. z o.o.	25.01.2012 r.	przeprowadzenie audytu z zakresu bezpieczeństwa osób przebywających na obiekcie Aquaparku Łódź „Fala”
2	Centrum Konferencyjno-Wystawiennicze MTL Sp. z o.o.	5.07.2012 r.	przeprowadzenie audytu projektu pn. „Budowa nowatorskiego kompleksu wystawienniczo – konferencyjnego, będącego wizytówką Łodzi targowej oraz prężnie działającym centrum kulturalnym miasta” realizowanego w ramach III osi priorytetowej: Gospodarka, innowacyjność, przedsiębiorczość RPO WŁ na lata 2007-2013 r.
		16.04.2012 r.	wydanie opinii prawnej dotyczącej ewentualnego udzielenia przez GOŚ-Łódź Sp. z o.o. poręczenia dla ZDiI Sp. z o.o.
		11.06.2012 r.	wydanie opinii prawnych na potrzeby Zarządu
3	Grupowa Oczyszczalnia Ścieków w Łodzi Sp. z o.o.	23.07.2012 r.	stałe konsultacje i bieżące doradztwo w zakresie obowiązujących przepisów podatkowych, w tym podatku VAT, ze szczególnym uwzględnieniem ich stosowania w działalności Spółki (umowa została zawarta na okres 18 miesięcy)
		13.07.2012 r.	opiniowanie kandydatów do pracy na stanowisku informatyka w GOŚ w Łodzi Sp. z o.o.
		9.08.2012 r.	przeprowadzenie audytu organizacyjnego GOŚ w Łodzi Sp. z o.o.
4	Łódzka Spółka Infrastrukturalna Sp. z o.o.	02.02.2012 r.	przeprowadzenie audytu organizacyjno-prawnego ŁSI Sp. z o.o.
		02.02.2012 r.	przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego ŁSI Sp. z o.o. za 2011 r.

		21.03.2012 r.	wykonanie badań szyny - skład chemiczny, twardość, metalografia
		11.04.2012 r.	wykonanie specjalistycznych badań w celu precyzyjnego określenia pochodzenia wodoru dla wyeliminowania kruchości wodorowej oraz badań dla wyeliminowania ewentualnego wpływu naprężeń hutniczych w materiale szyn i złącza szyn torowiska ul. Puskina
5	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o.	27.04.2012 r.	świadczenie usług doradczych na wybór brokera ubezpieczeniowego
		27.04.2012 r.	określenie zasad współpracy, praw i obowiązków związanych z procesem odnowienia systemu zarządzania jakością - odnowienia certyfikatu ISO 9000
		07.05.2012 r.	wykonanie 15 badań zagęszczenia kruszywa łamanego metodą VSS
		14.08.2012 r.	wykonanie due diligence spółek zależnych
6	Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Łódź Sp. z o.o.	12.01.2012 r.	przygotowanie skróconej analizy inwestycji polegającej na budowie Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych
		30.04.2012 r.	przygotowanie planu restrukturyzacji MPO – Łódź Sp. z o.o.
7	Port Lotniczy Łódź im. Władysława Reymonta Sp. z o.o.	07.05.2012 r.	przygotowanie projektu oraz wersji ostatecznej umowy zastawu na nowych udziałach w kapitale zakładowym, przygotowanie tekstu jednolitego warunków emisji obligacji obowiązujących dla dotychczas wyemitowanych serii, przygotowanie treści warunków emisji obligacji obowiązujących dla przyszłych serii
		14.05.2012 r.	przygotowanie opinii dot. wytyczenia geodezyjnego działek gruntu
		16.05.2012 r.	wykonie projektu podziału nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4/59
		11.06.2012 r.	Wykonanie ekspertyzy –badanie georadarowe drogi startowej
		13.06.2012 r.	sporządzenie opinii obejmującej analizę dokumentacji budowlanej, kosztorysowej i projektowej dotyczącej inwestycji realizowanych przez Spółkę, sporządzenie opinii technicznych, weryfikacja założeń kosztorysowych inwestycji, proponowanie rozwiązań racjonalizatorskich w zakresie planowania i realizacji projektów budowlanych

		23.08.2012 r.	wykonanie opracowania dotyczącego opinii o robotach niewykonanych w trakcie budowy drogi patrolowo-pożarowej o nawierzchni bitumicznej odcinka dla cystem na terenie Portu Lotniczego Łódź
		24.08.2012 r.	sporządzenie wyceny na dzień 29.08.2012 r. potencjalnych wierzytelności z polis ubezpieczeniowych w celu określenia wartości przedmiotu zastawu rejestrowego dla potrzeb określenia wartości zabezpieczenia obligacji
8	Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Spółecznego Sp. z o.o.	28.05.2012 r.	wykonanie orzeczenia o stanie technicznym wraz z analizą opłacalności remontu dot. bud. przy ul. Serenady 10
		28.05.2012 r.	wykonanie orzeczenia o stanie technicznym wraz z analizą opłacalności remontu dot. bud. przy ul. Neonowa 13
		03.07.2012 r.	wykonanie orzeczenia o stanie technicznym wraz z analizą opłacalności remontu dot. bud. przy ul. Jagienki 5/7
9	Zakład Drogownictwa i Inżynierii Sp. z o.o.	27.03.2012 r.	przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego ZDiI Sp. z o.o. za 2011 r.
		5.01.2012 r.	przeprowadzenie audytu sprawdzającego system zarządzania jakością wg ISO i odnawiający system zarządzania środowiskowego
		13.04.2012 r.	przygotowanie ekspertyz hydrogeologicznych otworów studziennych ujęć: Olkuska, Zboczce, Teofilów, Stare Górki
10	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	23.05.2012 r.	budowa modelu finansowego ZWiK na lata 2012-2022, identyfikacja obszarów o potencjale do poprawy efektywności, wycena efektów restrukturyzacji i przygotowanie raportu syntetycznego z przeprowadzonych prac
		25.07.2012 r.	przygotowanie opinii dot. zakresu odpowiedzialności Spółki jako wnioskodawcy w postępowaniu o zatwierdzenie taryfy w przypadku gdy część kosztów (np. w postaci czynszu dzierżawnego, opłat za oczyszczanie ścieków oraz opłat dodatkowych) jest ustalana w sposób niezależny od Spółki przez np. Miasto, ŁSI, GOŚ.

\* spółki miejskiej – spółki z większością udziałem kapitałowym Miasta Łodzi

29.08.2012  
91. Konieczny

BIURO NOTARIALNE  
Biura Notariusza Właścicielskiego

DYREKTOR

3