

Łódź, dnia 19.09.2012 r.

DOA-OR-II.003.342.2012

**Pan
Piotr Bors
Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

W związku z interpelacją zgłoszoną w okresie międzysesyjnym w dniu 11 września 2012 r., w sprawie przyznania mieszkania zamiennego dla Pani [REDAKTURA] zamieszkałej przy ul. [REDAKTURA], uprzejmie informuję:

Budynek przy ul. [REDAKTURA] uzyskał kwalifikację do rozbiórki w dniu 23 marca 2012 r. (pismo Wydziału Budynków i Lokali UMŁ Idz. [REDAKTURA]). Do wykwaterowania z przedmiotowego budynku pozostaje łącznie 5 rodzin.

Po złożeniu wniosku w dniu 25.05.2012 r. sprawa Pani [REDAKTURA] przyjęta została do realizacji.

Uprzejmie informuję Pana Radnego, że na dzień dzisiejszy w Wydziale Budynków i Lokali - Oddziale ds. Najmu, Eksploatacji i Remontów Lokali Mieszkalnych I zakwalifikowanych do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny pozostaje 41 budynków, w tym 162 rodziny oczekują na przyznanie lokali zamiennych. W tej liczbie są również niezrealizowane kwalifikacje z 1999 i 2000 roku.

Z uwagi na bardzo mały odzysk lokali w pierwszej kolejności realizowane są sprawy z budynków, w których pozostaje jedyny bądź ostatni do wykwaterowania lokator lub jego stan techniczny wskazuje na tryb awaryjny – zagrożenie życiu lub zdrowiu lokatorów.

W budynkach zakwalifikowanych do rozbiórki mieszkają osoby w podeszłym wieku, legitymujące się znacznym stopniem niepełnosprawności, do niektórych budynków dowożona jest woda beczkowozami – wnioski takich mieszkańców traktujemy priorytetowo i znajdują się w wykazie najpilniejszych spraw do realizacji.

Informuję Pana Radnego, że Dyrektor Administracji Nieruchomościami Łódź-Bałuty „Bałuty-Nowe” – jako zarządca nieruchomości przy ul. [REDAKTURA] jest zobowiązany do zapewnienia bezpiecznego użytkowania obiektu do chwili jego opróżnienia. O wszystkich nieprawidłowościach i niedogodnościach mieszkańcy winni informować Administrację.

Ponadto informuję, że po zrealizowaniu wszystkich najpilniejszych spraw i z chwilą pozyskania stosownego lokalu, Wydział Budynków i Lokali - Oddział ds. Najmu, Eksploatacji i Remontów Lokali Mieszkalnych I przystąpi do wykwaterowania Pani [REDAKTURA] wraz z rodziną z budynku przy ul. [REDAKTURA].

WICEPREZYDENT MIASTA


Radosław STĘPIEŃ

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. Wydział Organizacji UMŁ