



Łódź, dn. 24.09.2012r.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI
DOA-Or-II.0003.343.2012

**Pan
Piotr Bors
Radny Rady Miejskiej
w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację w sprawie Pani ██████████ zamieszkałej przy ul. Włókienniczej ██████████, uprzejmie informuję:

Pani ██████████ zwróciła się do Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi z prośbą o zgodę na zamianę lokalu dotychczas zajmowanego Nr ██████████ na lokal Nr ██████████ usytuowany w tej samej nieruchomości. Wniosek uzasadniała faktem, iż wskazywany lokal jest rozkładowy, co pozwoli na poprawę warunków życia i rehabilitacji niepełnosprawnego syna.

Komisja w dniu 23. stycznia 2012r. zaopiniowała wniosek Zainteresowanej pozytywnie pod warunkiem wykonania we własnym zakresie i na własny koszt remontu lokalu Nr ██████████ oraz odnowienia dotychczas zajmowanego lokalu. Pani ██████████ w marcu br. wniosła zastrzeżenia do stanu technicznego lokalu Nr ██████████ i wystąpiła z pismem o wykonanie przez administrację remontu w przyznanym przez Komisję lokalu, polegającego na zerwaniu tynków i położeniu nowych, wymianie okien i instalacji centralnego ogrzewania oraz naprawie podłóg. Z uwagi na zamierzenia władz Miasta Łodzi dotyczące remontowania gminnych nieruchomości usytuowanych w kwartale ulic Kilińskiego – Wschodnia – Rewolucji 1905r. – Włókiennicza i w związku z tym nie zasiedlanie wolnych lokali mieszkalnych w budynkach m.in. przy ul. Włókienniczej, Miasto nie będzie ponosić kosztów na remont zwalnianych lokali. Biorąc jednak pod uwagę fakt, iż w zajmowanym przez Panią ██████████ lokalu zostały wymienione dwa z trzech okien, założona jest nowa instalacja co., wyremontowana łazienka z wc Wydział Budynków i Lokali przychylił się w części do prośby Zainteresowanej w zakresie zwolnienia z obowiązku odnowienia obecnie zajmowanego lokalu Nr ██████████.

W czerwcu br. Pani ██████████ została o powyższym poinformowana pisemnie, a w lipcu na polecenie Zastępcy Dyrektora Wydziału Budynków i Lokali pracownik Oddziału ds. Najmu, Eksploatacji i Remontów Lokali Mieszkalnych IV przeprowadził z Zainteresowaną rozmowę telefoniczną mającą na celu ustalenie dalszych zamierzeń Pani ██████████ co do zwolnionego lokalu. Zainteresowana potwierdziła wolę dokonania zamiany, jednocześnie podtrzymała swoje wcześniejsze stanowisko w zakresie nałożonego na Nią przez Komisję zobowiązania do wykonania remontu w lokalu Nr ██████████. Zdeklarowała również, że będzie podejmowała kolejne interwencje, które doprowadzą do przeniesienia obowiązku wykonania prac remontowych na administrację.

Radosław STEPIEN

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. Wydział Organizacyjny w Departamencie
Obsługi i Administracji UML