

19-05-2016

L.dz. 2653/16 podpis

ZASTĘPCY DYREKTORA
Biura ds. Partycypacji Społecznej

KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROPOZYCJI ZADANIA DO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO NA 2017 ROK

Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.

L0154

Nazwa komórki
merytorycznej:

Wydział Gospodarki Komunalnej

UWAGA!

Każdy punkt powinien zostać wypełniony. Jeśli któraś pozycja nie jest związana z opiniowanym przez Państwa wnioskiem, prosimy o wpisanie „nie dotyczy”.

Część A

Analiza merytoryczna proponowanego zadania

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

1. Proponowane zadanie należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu.

a) TAK

b) NIE

2. Proponowane zadanie jest zgodne z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji proponowanego zadania).

a) TAK

b) NIE

Teren objęty uchwałą nr XLVIII/982/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 12 września 2012r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Piotrkowskiej, ks. Bp. Wincentego Tymienieckiego, Jana Kilińskiego i Milionowej.
Użytek faktyczny wg EGBiL: drogi.

3. Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi dotyczące możliwości realizowania zadania (np. z Biurem Architekta Miasta w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, Miejską Pracownią Urbanistyczną w Łodzi, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, Wydziałem Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi); dotyczy sytuacji, w których realizacja zadania może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku.

a) TAK

b) NIE

Wydział Prawny – brak postępowań sądowych.

Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości – brak postępowań sprzedażowych.

Wydział Dysponowania Mieniem – W-25: 158/17 prowadzone postępowanie w sprawie sprzedaży, 169/17 – władanie ZDiT, 169/21 – władanie ZDiT, 169/23 – władanie ZDiT, 169/18 – właściciel nieustalony, 169/19 – własność osób fizycznych, 169/20 – własność osób fizycznych.

Oddział ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości – brak wniosków o charakterze restytucyjnym.

Biuro Architekta Miasta – teren objęty uchwałą nr XLVIII/982/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 12 września 2012r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Piotrkowskiej, ks. Bp. Wincentego Tymienieckiego, Jana Kilińskiego i Milionowej.

Opinia negatywna dla utworzenia placu zabaw przy skrzyżowaniu ulic Milionowej i Sosnowej.

Miejska Pracownia Urbanistyczna – opinia negatywna.

4. Teren, na którym ma być zlokalizowane proponowane zadanie:

- a) ~~stanowi teren, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na to zadanie~~
- b) nie stanowi terenu, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na zgłoszone zadanie *(np. teren jest przeznaczony na sprzedaż – została podjęta stosowna uchwała Rady Miejskiej w Łodzi albo wydane zarządzenie Prezydenta Miasta Łodzi)* część działek ma nieustalonego właściciela lub stanowi własność prywatną.
- c) ~~nie dotyczy~~

5. Zadanie jest możliwe do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego:

- a) TAK
- b) ~~NIE~~

Zadanie możliwe do realizacji w ciągu jednego roku budżetowego jedynie w odniesieniu do działek do których Gmina ma prawa własności.

6. Szacunkowe koszty proponowanego zadania:

- a) bez uwag
- b) ~~z uwagami~~ *(poprawione koszty szacunkowe proszę wpisać do poniższej tabeli)*

Składowe części zadania	Koszty szacunkowe brutto
Kieszonkowy plac zabaw	100 000,00 zł
ŁĄCZNIE:	100 000,00 zł

7. Opinia o technicznej wykonalności proponowanego zadania:

- a) ~~pozytywna~~

- b) negatywna
- c) ~~nie dotyczy~~

Na terenie przedmiotowej nieruchomości znajdują się urządzenia podziemne: przewody wysokiego napięcia, kanał deszczowy kd 2800 mm, przewody wodociągowe, przewody gazowe dla których konieczne jest zachowanie stref ochronnych.

8. Czy wykonane zadanie będzie generowało w przyszłości koszty (*np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.*):

- a) Nie
- b) Tak (*jakie w wymiarze rocznym?*)

Przeglądy i konserwacje urządzeń zabawowych ok. 2 000,00 – 3 000,00 zł/rok.

9. Opinia o kosztach eksploatacji proponowanego zadania w kontekście wymogów gospodarności:

- a) pozytywna
- b) ~~negatywna~~
- c) ~~nie dotyczy~~

10. Opinia o celowości realizacji proponowanego zadania w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności:

- a) ~~pozytywna~~
- b) negatywna

11. Opinia o zakresie i warunkach dostępności zadania w przypadku jego realizacji:
Zadanie ogólnodostępne dla mieszkańców.

Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.	L0154
---	--------------

Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.	L0154
---	--------------

Część B

Rekomendacja wraz z uzasadnieniem dotycząca uwzględnienia propozycji zadania zgłoszonego do budżetu obywatelskiego na karcie do głosowania
(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację proponowanego zadania oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji proponowanego zadania)

Rekomendacja wraz z uzasadnieniem dotycząca uwzględnienia propozycji zadania zgłoszonego do budżetu obywatelskiego na karcie do głosowania
(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację proponowanego zadania oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji proponowanego zadania)

- a) pozytywna
- b) negatywna

Na terenie nieruchomości wskazanych we wniosku L0154 jako działki do zagospodarowania na ~~terenie~~ ~~planu~~ ~~zagospodarowania~~ (róg ul. Milionowej i ul. Sosnowej), znajdują się urządzenia podziemne takie jak przewody wysokiego napięcia, kanał deszczowy kd 2800 mm, przewody wodociągowe, przewody gazowe. Są to urządzenia dla których konieczne jest zachowanie stref ochronnych.

Ponadto część działek wskazanych we wniosku ma nieustalonego właściciela lub stanowi własność prywatną.

Użytek faktyczny wg EGBiL: drogi.

Wskazane przez Autora wniosku [REDACTED]

stawianego placom zabaw zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie "...odległość placów zabaw od linii rozgraniczających ulice oraz od miejsc gromadzenia odpadów powinna wynosić co najmniej 10 m..." gdyż znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej a na ich terenie znajduje się sieć ciepłota.

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
DEPARTAMENT SPRAW SPOŁECZNYCH
Wydział Gospodarki Komunalnej
ul. Piotrkowska 175
90-447 Łódź
tel. 42 638 49 12, fax 42 638 49 09

.....
pieczęć komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi/
miejscowej jednostki organizacyjnej

.....
DYREKTOR
Wydziału Społeczności Komunalnej
.....
*Pieczęć i podpis kierownika
dział. Ewa Jasłńska*
komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi/
miejscowej jednostki organizacyjnej

.....
DYREKTOR
Wydziału Społeczności Komunalnej
.....
*Pieczęć i podpis kierownika
dział. Ewa Jasłńska*
komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi/
miejscowej jednostki organizacyjnej

Łódź, dnia 18.05.2016r