

## Projekty infrastrukturalne

EFRR UE projekty.jpg	
Nazwa projektu	Rewitalizacja przestrzeni miejskiej przy ul. Moniuszki 3, 5 i Tuwima 10 (Program Nowe Centrum Łodzi)
Data rozpoczęcia realizacji projektu	2014-12-19
Data zakończenia realizacji projektu	2022-10-31
Beneficjent	Miasto Łódź
Realizator	Zarząd Inwestycji Miejskich
Źródła dofinansowania	Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego
Program Operacyjny	RPO WŁ Zintegrowane Inwestycje Terytorialne
Priorytet/ Działanie/ Poddziałanie	Projekt jest realizowany w ramach Osi Priorytetowej VI Rewitalizacja i potencjał endogeniczny regionu, Działanie VI.3. Rewitalizacja i rozwój potencjału społeczno-gospodarczego, Poddziałanie VI.3.1. Rewitalizacja i rozwój potencjału społeczno-gospodarczego - ZIT
Cel	Głównym celem projektu jest rewitalizacja w kwartale ulic Piotrkowska, Tuwima, Moniuszki i Sienkiewicza, polegająca na przebudowie budynków przy ul. Tuwima 10, rewaloryzacji budynków przy ul. Moniuszki 3 i 5 oraz otwarciu kwartału poprzez budowę drogi łączącej ul. Tuwima z ul. Moniuszki.
Całkowita wartość projektu	70 117 373,34 zł

**EFRR UE projekty.jpg**

Wartość  
dofinansowania  
unijnego

32 073 003,37 zł

---

**EFRR UE projekty.jpg**

## Krótki opis projektu

Celem projektu jest rewitalizacja w kwartale ulic: Piotrkowska, Tuwima, Moniuszki i Sienkiewicza, polegająca na przebudowie budynków przy ul. Tuwima 10, rewaloryzacji budynków przy ul. Moniuszki 3 i 5 oraz otwarciu kwartału poprzez budowę drogi łączącej ul. Tuwima z ul. Moniuszki.

Pozostałe cele szczegółowe:

- materialno-przestrzenne, rewitalizacja kwartałów zabudowy wielkomiejskiej, poprawa jakości przestrzeni publicznej, rozwój centralnych obszarów miasta, wzrost atrakcyjności śródmieścia Łodzi w ujęciu ponadregionalnym, budowanie pozytywnego wizerunku Łodzi, twórcze wykorzystanie unikatowej, zabytkowej tkanki urbanistycznej przełomu XIX i XX wieku przy jednoczesnym zachowaniu istotnych jej elementów;
- społeczne: przeciwdziałające pogłębianiu się patologii społecznej, wykluczeniu społecznemu, wzrost jakości życia mieszkańców poprzez zapewnienie dostępu do innowacyjnej instytucji kultury Domu Literatury z filią Mediateka, podniesienie atrakcyjności mieszkaniowej obszaru realizacji projektu, poprawa bezpieczeństwa i zapobieganie przestępczości;
- gospodarcze: poprawa warunków do inwestowania i prowadzenia działalności gospodarczej, pozytywny wpływ na zatrudnienie, poprawa funkcjonalności systemu komunikacyjnego. Ponadto Projekt pozytywnie wpływa na sferę środowiskową.

W Projekcie zostaną zrealizowane następujące zadania:

1. Rewitalizacja i wyposażenie budynku przy ul. Moniuszki 5 z przeznaczeniem na użyteczność publiczną – Dom Literatury wraz z filią Mediateką.
2. Remont i przebudowa budynku Moniuszki 3 z przeznaczeniem go na cele administracyjne UMŁ.
3. Remont oraz przebudowa budynku Tuwima 10, z przeznaczeniem go na cele administracyjne UMŁ.
4. Otwarcie kwartału poprzez budowę drogi łączącej ul. Tuwima z ul. Moniuszki.
5. Przebudowa ul. Moniuszki.

Grupą docelową Projektu są: mieszkańcy miasta Łódź. Ze względu na charakter Domu Literatury – Mediateki przewiduje się, że z obiektu korzystać będą również osoby nie będące mieszkańcami miasta.

## Typ projektu

Rewitalizacja