

Projekty infrastrukturalne

EFRR UE projekty.jpg

Nazwa projektu	Zagospodarowanie obiektów pofabrycznych i kompleksu pałacowego Steinertów
Data rozpoczęcia realizacji projektu	2017-06-30
Data zakończenia realizacji projektu	2019-12-31 (Projekt zakończony)
Beneficjent	Miasto Łódź
Realizator	Zarząd Inwestycji Miejskich
Źródła dofinansowania	Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego
Program Operacyjny	RPO WŁ Zintegrowane Inwestycje Terytorialne
Priorytet/ Działanie/ Poddziałanie	Projekt zrealizowany w ramach Osi Priorytetowej VI Rewitalizacja i potencjał endogeniczny regionu, Działanie VI.3. Rewitalizacja i rozwój potencjału społeczno-gospodarczego, Poddziałanie VI.3.1. Rewitalizacja i rozwój potencjału społeczno-gospodarczego - ZIT
Cel	Głównym celem projektu była przebudowa budynków wchodzących w skład kompleksu pałacowego Steinertów, znajdujących się na obszarach zdegradowanych, w celu przywrócenia i nadania im funkcji społecznych i gospodarczych, a poprzez to osiągnięcie długotrwałych i wymiernych korzyści społeczno-gospodarczych, wzrost aktywności społecznej, zapewnienie szerokiego dostępu do usług mieszkańców województwa łódzkiego.
Całkowita wartość projektu	38 531 193,08 zł
Wartość dofinansowania unijnego	19 849 123,10 zł

EFRR UE projekty.jpg

Projekt związany był z przebudową oraz zmianą sposobu użytkowania budynków. W budynkach pałacowych zaplanowano m.in. przestrzenie biurowe oraz restaurację z zapleczem kuchennym. Budynek farbiarni przeznaczony został na przestrzeń biurową, a w budynku drukarni oprócz przestrzeni biurowej zlokalizowano również pomieszczenia techniczne. Budynek gospodarczy został przeznaczony na pełnienie funkcji technicznych, wspierających dla pozostałych obiektów. Przywrócono pierwotny stan wyglądu budynków oraz zagospodarowano teren przyległy (m.in. wyburzono wtórnych budynków gospodarczych i garaży) wraz z odtworzeniem ogólnodostępnych ogrodów pałacowych.

Krótki opis projektu

Odtworzono zdegradowany budynek gospodarczy poprzez przeniesienie oryginalnych elementów konstrukcyjnych w części istniejącej i odtworzeniu jego bliźniaczej, brakującej części. Wykonano elementy małej architektury, nawierzchnię chodników oraz dróg (wewnętrznych). Wycięto oraz nasadzono rośliny. W ramach projektu wykonano: wielobranżową dokumentację projektową budowlano-wykonawczą, projekt odtworzenia tkanin i tapet, promocję projektu, wsparcie szkoleniowo-doradcze, nadzór inwestorski i autorski, wyposażenie, roboty budowlane i instalacyjne.

Grupę docelową projektu stanowią przedsiębiorcy zarejestrowani na terenie m. Łodzi oraz osoby fizyczne zamieszkujące i pracujące na terenie m. Łodzi.

Typ projektu

Rewitalizacja