

Na Księżym Młynie powstaje restauracja, gdzie zjemy tradycyjne łódzkie specjały

20.02.2020 11:50 Małgorzata Loeffler / ZIM

kategoria: **Aktualności ZIM**

Aktualności - Rewitalizacja

Miasto

Aktualności turystyczne

Szklana fasada, zielone podwórko z zabytkową pompą, parking i sklep z pamiątkami. Na Księżym Młynie powstaje restauracja, która będzie serwować tradycyjne łódzkie specjały.



Na Księżym Młynie powstaje restauracja, gdzie zjemy tradycyjne łódzkie specjały , fot. Stefan Brajter / UMŁ

Księży Młyn to nie tylko kolejne łódzkie osiedle, to największy zabytkowy kompleks fabryczny, obejmujący posiadłości rodziny Scheiblerów oraz Grohmanów. Specyfikę Księżego Młyna tworzą klimatyczne alejki, ceglane famuły i "kocie łby" na drogach.

W czerwcu 2018 roku ruszył drugi etap rewitalizacji osiedla do 2022 r. modernizacji poddanych zostanie 29 budynków: gospodarczych i mieszkalnych. Wartość projektu to blisko 61 mln zł, z czego dofinansowanie UE wyniosło 39 mln zł.

Na terenie Księżego Młyna powstaną: Klub Sąsiedzki Księżego Młyna, Świetlica dla dzieci, pracownie twórcze, poczta, zaplecze dla estrady oraz restauracja.

Restauracja na Księżym Młynie

Roboty nad przebudową i rozbudową budynku gospodarczego na restaurację przy ulicy Księży Młyn 11a rozpoczęły się w marcu zeszłego roku i trwać będą do sierpnia tego roku. Budynek byłych komórek lokatorskich, w których będzie gastronomia został wybudowany w 1872 roku. - Inwestycja objęła remont wraz z przebudową budynku gospodarczego na potrzeby działalności gastronomicznej i handlowej. Wykonaliśmy już instalację wody, instalację kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz instalacje elektryczne. Czekamy na

przyłącze instalacji gazowej do budynku - mówi Arkadiusz Bogusławski z Zarządu Inwestycji Miejskich.

W budynku restauracji trwa obecnie rozbudowa sali konsumpcyjnej o szklaną fasadą. Od ulicy Księży Młyn zaplanowana została przestrzeń na mały sklep z pamiątkami. - Wybudowana w 2018 roku historyczna ręczna pompa wody czerpiąca wodę z ziemi będzie atrakcją restauracji. W restauracji zamontowane zostaną stylowe lampy. Na zewnątrz pojawi się zielone podwórkó z drzewami i krzewami. Przed restauracją będzie 10 miejsc parkingowych dla gości, w tym dla osób niepełnosprawnych - dodaje Zofia Kostrzewińska, zastępca dyrektora Łódzkiego Zakładu Usług Komunalnych.

Inwestycja kosztować będzie 2,2 miliona złotych. Restauracja jednorazowo będzie mogła przyjąć ponad czterdzieści osób. Przy warunkach przetargu na wybór operatora restauracji, który zostanie ogłoszony po zakończeniu inwestycji, najważniejszym kryterium nie będzie cena najmu, ale zapewnienie dań z przepisów tradycyjnej łódzkiej i polskiej kuchni.

Księży Młyn w 2022 roku

Dzięki realizacji szeregu inwestycji w 2022 roku Księży Młyn stanie się miejscem, w którym chętnie będą przebywać mieszkańcy, a także turyści. Gruntownie wyremontowanych i kompleksowo przebudowanych zostanie 29 budynków, w tym budynki wielorodzinne przy ul. Księży Młyn 1, 2, 3, 5, 8, 9, 10, ul. Przędzalnianej 49, 51, 59, 61, 63, 67 oraz Fabrycznej 21, budynki gospodarcze przy ul. Księży Młyn 1, 3, 5, ul. Przędzalnianej 49, 51 i 57 oraz ul. Fabrycznej 21; budynki niemieszkalne przy ul. Księży Młyn 7, 9, 11a, ul. Tymienieckiego 32 /Księży Młyn 2, ul. Przędzalnianej 57 i 91 a także budynki dawnych konsumów przy ul. Księży Młyn 14 i 16.

Mieszkania zostaną wyposażone w samodzielną kuchnię lub aneks kuchenny oraz łazienkę. Dzięki modernizacji poprawi się standard i jakość życia w budynkach mieszkalnych, a także możliwe będzie wprowadzenie nowych funkcji. Również podwórza zostaną przebudowane i wzbogacone o nową zielenią. Poprawiona zostanie jakość i estetyka przestrzeni publicznych. Pojawią się nowe ławki, stojaki na rowery, kosze na odpady i psie nieczystości oraz pompy wodne, zagospodarowane zostaną drogi wewnętrzne oraz zielenią, a na terenie byłej bocznicy kolejowej pojawi się ciąg pieszo-rowerowy.

Zwiększy się bezpieczeństwo dzięki modernizacji i rozbudowie istniejącego oświetlenia, a także instalacji nowych punktów monitoringu miejskiego. Powstanie dużo nowej zieleni, bo pojawią się drzewa, krzewy, pnącza, rabatki kwiatowe i trawniki. Okolica stanie się przyjazna i bardziej dostępna zarówno dla pieszych, rowerzystów jak i kierowców.

Projekt realizuje Zarząd Inwestycji Miejskich.



Zobacz także



Łódź rewitalizuje. Zabytkowy dom przy ul. Księży Młyn 8 gotowy na przyjęcie lokatorów



Klub sąsiedzki, kamienne podwórka i archeologiczne znaleziska na Księżym Młynie