

Monopolis z Oskarem branży nieruchomości

16.09.2020 13:21 BRP

kategoria: **Biznes**

Rewitalizacja

Łódzkie Monopolis wygrało na MIPIM AWARDS 2020 - międzynarodowym, najbardziej uznanym konkursie w branży nieruchomości, zwanym także Oskarami Branży Nieruchomości.



Łódzkie Monopolis wygrało na MIPIM AWARDS 2020 w kategorii „mixed-use development”

Jak się wygrywa najważniejszą nagrodę na świecie? Zwycięzcę wybiera konkursowe jury wspólnie ze wszystkimi uczestnikami targów (50/50). W jury zasiadają delegaci z całego świata, w tym roku m.in. z Francji, Dubaju, Singapuru, Włoch, czy Wielkiej Brytanii.

Monopolis zostało nagrodzone w kategorii „mixed-use development”, czyli inwestycji o mieszanej funkcji. Komercyjna rewitalizacja łódzkiego zespołu dawnej fabryki Monopoli Wódczanego z 1902 r. była jedynym kandydatem z Europy. O miano najlepszej na świecie inwestycji konkurowała z projektami z Bangkoku, Montrealu i Singapuru.

- To prawdopodobnie najważniejsze wydarzenie branży w historii Łodzi. Jeszcze żaden projekt nie zdobył tak prestiżowego wyróżnienia. Mamy w Łodzi kapitalne realizacje w pofabrycznych gmachach, a Monopolis wyniosło je właśnie na nowy, światowy poziom. Z całego serca gratuluję całemu zespołowi twórców tego sukcesu i zachęcam do odwiedzenia tego niezwykłego - już w skali światowej - miejsca - mówi Hanna Zdanowska, prezydent Łodzi.

Projekt MONOPOLIS zrealizowany przez VIRAKO został zaprojektowany przez Rafała Grzelewskiego i zespół Grupa 5 Architekci. Nazwę i logo Monopolis opracował Janusz Kaniewski.

„Odważne połączenie architektury historycznej i high-tech tworzy świetną przestrzeń dla biznesu i sztuki, a nowoczesne i przyjazne przestrzenie są idealne do pracy i codziennych zajęć. Monopolis można uznać za miasto w mieście" - napisano w uzasadnieniu nominacji.

Konkurs jest organizowany od 1991 r. i biorą w nim udział projekty z całego świata. Wyniki poznajemy co roku podczas targów nieruchomości MIPIM w Cannes.

MIPIM Awards skupia wszystkich uczestników rynku nieruchomości m.in.: deweloperów, architektów, firmy budowlane, agencje doradcze, kancelarie prawnicze, fundusze inwestycyjne i banki.

Do konkursu w tym roku zgłoszonych zostało 228 inwestycji z 45 krajów, spośród których komisja sędziowska wybrała finalistów (po 4 w każdej kategorii).

Gala rozdania nagród MIPIM odbyła się we wtorkowy wieczór (15 września) w Paryżu, w hotelu InterContinental Paris Le Grand, podczas Paris Developer Week. Nagrodę odebrał Krzysztof Witkowski - prezes zarządu VIRAKO, łódzkiej firmy deweloperskiej odpowiedzialnej za realizację tej imponującej inwestycji.

Dotychczas polskie realizacje doczekały się wyróżnienia tylko dwukrotnie:

- 2004 - warszawski biurowiec Metropolitan projektu Normana Foster'a;
- 2017 - Warsaw Spire zaprojektowany przez pracownię Jaspers & Evers Partners.

Wygrana w tym plebiscycie oznacza, że Łódź i jej architektura po raz kolejny została dostrzeżona na międzynarodowej arenie i jak równy z równym włączyła się w rywalizację z największymi miastami świata.







