

Do czwartku przyjmujemy oferty na lokale dla kreatywnych

17.07.2017 14:57 Konrad Ciężki

kategoria: **przemysły kreatywne**

Trwa 19. edycja konkursu na "Lokale dla kreatywnych". Już tylko do czwartku można składać oferty na najem takich pomieszczeń.



Lokale przeznaczone są m.in. dla twórców towarów designerskich i artystycznych , fot. z arch. UMŁ

Czekamy na chętnych do najmu lokali pod działalność handlową lub usługową m.in. dla towarów designerskich i artystycznych (unikatowe i krótkoseryjne produkcje), a także na twórców galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. W tym konkursie to pomysł na biznes liczy się najbardziej.

Oferty można składać do Zarządu Lokali Miejskich (ul. Wysoka 44) do godz. 15.00 w czwartek 20 lipca. Ogłoszenie wyników konkursu odbędzie się 21 lipca (piątek) o godz. 10.00 w ZLM przy ul. Piotrkowskiej 153.

W tej edycji konkursu mamy do zaproponowania 12 lokali użytkowych. W tym 2 lokale na parterach, na froncie budynków: Nawrot 7 oraz Zachodnia 79.

Jeden na froncie, na II piętrze budynku: ul. Próchnika 1. Reszta lokali znajduje się w oficynach budynków: Piotrkowska 126, Piotrkowska 128, Piotrkowska 147, Piotrkowska 28, Piotrkowska 33 (dwa lokale), Piotrkowska 38, Piotrkowska 46 oraz Piotrkowska 85.

Wśród lokali znajdziemy zarówno niewielkie 17 i 19-metrowe (Piotrkowska 46 i Piotrkowska 126), jak i ponad 200-metrowe (Piotrkowska 85). Ale przeważają pomieszczenia o powierzchni od ok. 45 do 70 m².

Przyszli najemcy lokali dla kreatywnych mogą liczyć na atrakcyjne stawki czynszów. Stawki wywoławcze kształtują się na poziomie od 8,9 zł do 15,50 zł za m² na ul. Nawrot, po od 6 do 10,7 zł w pozostałych lokalach.



LOKALE DLA KREATYWNYCH

12

**LOKALI UŻYTKOWYCH
W CENTRUM MIASTA**

2

**LOKALE FRONTOWE,
NA PARTERZE**



**NAWROT 7
ZACHODNIA 79**

**LOKAL
KREATYWNY**

www.kreatywna.lodz.pl



**8 lipca (sobota)
DZIEŃ OTWARTY**

Duża Sala Obrad UMŁ
ul. Piotrkowska 104
start: godz. 10.00



**do 20 lipca (czwartek)
SKŁADANIE OFERT**

Zarząd Lokali Miejskich
ul. Wysoka 44 (I piętro)
do godz. 15.00



**21 lipca (piątek)
ROZSTRZYGNĘCIE**

Zarząd Lokali Miejskich
ul. Piotrkowska 153 (parter, pokój 5)
o godz. 10.00

Większość lokali jest po remoncie generalnym (np. Nawrot 7), w dobrym stanie technicznym lub wymagają niezbyt skomplikowanych remontów (np. malowanie ścian). Ale są też takie, w których trzeba wymienić np. instalację elektryczną. Dlatego pomieszczenia można oglądać

przez cały okres trwania konkursu.

Lokale kreatywne usytuowane są w obrębie: al. Kościuszki, al. Mickiewicza, al. Piłsudskiego, a także ulic: Sienkiewicza, Narutowicza, Wschodniej, Pomorskiej, Legionów, Zachodniej oraz Placu Wolności.

W 18 dotychczasowych konkursach na lokale kreatywne, ogłaszanych od grudnia 2012 r. do marca 2017 r., wynajęliśmy 117 pomieszczeń.

Szczegóły konkursu na [stronie Zarządu Lokali Miejskich](#).