

Kamienice przy Włókienniczej będą miały zdobione fasady. "Pokażemy historyczny detal widziany przez soczewkę współczesności"

01.02.2018 12:36 Marlena Kamińska / BPKSiT

kategoria: **Rewitalizacja**

Aktualności - Rewitalizacja

Kamienice przy ul. Włókienniczej (kiedyś ul. Kamiennej) będą miały zdobione fasady. W ramach rewitalizacji nie tylko przejdą generalne remonty, ale także zostaną im przywrócone detale na elewacjach. Będą to współczesne cytaty z historii światowej architektury.



Dziś (1 lutego) zaprezentowano propozycje remontów elewacji kamienic przy ul. Włókienniczej, fot. Sebastian Glapiński / UMŁ

Dziś Włókiennicza jest bardzo zdegradowana, ale ma szansę stać się jedną z najciekawszych i najbardziej atrakcyjnych turystycznie przestrzeni w Łodzi. - Na wszystkich miejskich elewacjach kamienic planujemy zrealizować projekty architektoniczne z dużą dozą kreacji - mówił Tomasz Piotrowski, dyrektor Departamentu Prezydenta UMŁ.

Właśnie zaprezentowano propozycje remontów elewacji, przyjęte przez Komitet Sterujący. Większość przedstawionych koncepcji autorstwa studentów, doktorantów i młodych architektów, powstała pod kierunkiem prof. A. Wachowicza, ale są też projekty przygotowane przez Miejską Pracownię Architektoniczną.

W ciągu dwóch tygodni zostanie ogłoszony przetarg na realizację pierwszych z nich. Koncepcje będą elementem składowym przetargu. Wykonawca będzie miał obowiązek przygotować projekt budowlany. Miasto wraz z ekspertami, pracującymi w Komitecie Sterującym, będzie prowadzić nadzór autorski.

Przygotowano również koncepcje dla prywatnych i wspólnotowych nieruchomości. UMŁ zamierza zaproponować tym właścicielom budynków doradztwo w zakresie realizacji takiej inwestycji. - Jesteśmy na dobrej drodze, by Włókiennicza była fajną, budzącą pozytywne wrażenie ulicą - podkreśla dyrektor Piotrowski.



koncepcja zespołu prof. Wachowicza



koncepcja zespołu prof. Wachowicza

Kamienice przy Włókienniczej będą miały zdobione fasady. "Pokażemy historyczny detal widziany przez soczewkę współczesności"

	
koncepcja zespołu prof. Wachowicza	
	
koncepcja zespołu prof. Wachowicza	
	
koncepcja zespołu prof. Wachowicza	
	
koncepcja zespołu prof. Wachowicza	
	
koncepcja zespołu prof. Wachowicza	
	
koncepcja Biura Architekta Miasta	
	
koncepcja zespołu prof. Wachowicza	
	
koncepcja zespołu prof. Wachowicza	

Co ważne, odnowiona zostanie nawierzchnia ulicy, która zostanie wykonana z wyjątkowego materiału. Także podwórka kamienic zyskają nowy wygląd. Ich wizerunkiem zajmą się artyści malarze.

Jak podkreślił prof. Marek Janiak, dyrektor Biura Architekta Miasta, ulica Włókiennicza w przeszłości podczas remontów prowadzonych w latach 50-tych i 60-tych została świadomie pozbawiona wszystkich detali historycznych. - Tymczasem w detalach na łódzkich kamienicach pobrzękuje starożytny Rzym i Grecja. To ogromna spuścizna dziedzictwa kulturowego. Domy bez tej opowieści historycznej są dużo brzydsze i dużo mniej ciekawe, gorzej przemawiają do odbiorcy. Dlatego przywracamy stracone niegdyś detalowanie na kamienicach. Młodym architektom, którzy pracowali przy tym projekcie daliśmy takie zadanie, żeby pokazali historyczny detal, oglądany przez soczewkę współczesności - mówił Marek Janiak.

W ramach tego projektu zostanie poddanych rewitalizacji 13 budynków należących do miasta. Trzy z nich zostaną odtworzone ze względu na wpisy do rejestru i ewidencji zabytków, a pozostałych dziesięć to przestrzeń do kreatywnych zabiegów architektów. Obiekty będą remontowane również wewnątrz. Zaplanowano też rewitalizację społeczną tej przestrzeni.

Pojawią się nowe funkcje gospodarcze - obok mieszkań także kawiarnie, sklepy, antykwariaty,

galerie czy np. przedszkole. Będą nowe ławki i drzewa. Ulica stanie się przyjazna dla pieszych i rowerzystów, przejezdna, jednak bez funkcji parkingowych. Całość inwestycji powinna być zrealizowana w 2020 roku, jej koszt wyniesie nawet do 350 mln zł.

Zobacz także



Startuje kompleksowa rewitalizacja ulicy Włókienniczej



Remonty pierwszych kamienic przy ul. Włókienniczej jeszcze w tym roku