

Łódź rewitalizuje. Zaczynamy nadbudowę kamienicy przy skrzyżowaniu ul. Jaracza i Kilińskiego

02.03.2020 13:44 Małgorzata Loeffler / ZIM

kategoria: **Aktualności - Rewitalizacja**

Aktualności ZIM

bez barier

Trwa gruntowny remont kamienicy przy ul. Kilińskiego 39. W budynku znajdzie się siedem mieszkań komunalnych, jedno mieszkanie chronione przystosowane dla osób z niepełnosprawnością ruchową, dwie pracownie dla artystów oraz trzy lokale usługowe. Na nadbudowanym poddaszu powstaną pracownie dla artystów. Obok kamienicy zbudujemy rynek z ażurowym zadaszaniem i zielonym skwerem.



Kilińskiego 39 - wizualizacja - widok ze skrzyżowania z ul. Jaracza

- Obecnie trwają prace przy nadbudowie poddasza, gdzie znajdą się pracownie twórcze. Na ślepej dotychczas ścianie szczytowej budynku frontowego stworzona zostanie elewacja z oknami i balkonami – mówi Rafał Michaś, Zarząd Inwestycji Miejskich.

W kamienicy wymienione zostaną wszystkie instalacje, doprowadzona zostanie instalacja centralnego ogrzewania z sieci miejskiej. W budynku zaprojektowano także windę

dostosowaną do potrzeb osób z niepełnosprawnościami i wejście główne z poziomu terenu.

Na rogu ul. Jaracza i Kilińskiego rozwinięta zostanie obecna funkcja targu. Wiata, będąca zadaszaniem ryneczku, który zostanie wyposażony w punkt sanitarny, wykonana będzie w konstrukcji stalowej. Dla lokalnych przedsiębiorców powstaną zadane stanowiska w targowym pawilonie o ażurowej konstrukcji. Teren handlowy będzie otoczony pasmem drzew.

- Wiata będzie zajmowała ok 200 mkw. Nawierzchnia na placu zostanie całkowicie wymieniona. Wykonana będzie z kostki betonowej, a częściowo granitowej – dodaje Adam Szewczyk, Prima Bud.

Inwestycja zostanie zakończona we wrześniu 2020 roku.

Wartość inwestycji to 6 249 999,98 zł.

