

Osiedle z mieszkaniami na wynajem powstanie w Nowym Centrum Łodzi [WIZUALIZACJE]

08.08.2022 11:17 (pj) / ŁÓDŹ.PL

kategoria: **Łódź Buduje**

Rozpoczęły się prace przygotowawcze do rozpoczęcia budowy nowego osiedla z mieszkaniami na wynajem, które powstanie w Nowym Centrum Łodzi przy ul. Tuwima 88/90.



Rozpoczęły się prace przygotowawcze do rozpoczęcia budowy nowego osiedla z mieszkaniami na wynajem , fot. mat. pras. (wizualizacje mają charakter poglądowy)

Z początkiem sierpnia ciężki sprzęt budowlany wjechał na teren inwestycji, którym jest leżący do tej pory odłogiem kwartał pomiędzy ulicami: Tuwima, Przędzalnianą, Tramwajową i al. Rodziny Grohmanów (kiedyś była tam bocznicą tramwajowa łódzkiego MPK). Działkę zabuduje Cavatina Holding – ten sam inwestor, który na bazie pofabrycznych zabudowań dawnych Widzewskich Zakładów Przemysłu Bawełnianego „1 Maja” przy al. Piłsudskiego 135 realizuje miastotwórczy projekt Widzewskiej Manufaktury WI-MA.

Co powstanie przy Tuwima 88/90?




Na gruncie przy ul. Tuwima wybuduje zespół dwóch wielorodzinnych budynków mieszkalnych. Na pierwszym etapie inwestycji powstanie większy z nich, zaprojektowany wzdłuż al. Rodziny Grohmanów na planie litery „E”. W najwyższej części będzie miał 11 kondygnacji. W jego murach znajdzie się 468 lokali mieszkalnych. Planowany termin oddania do użytku to koniec 2023 r. Drugi budynek, wzdłuż ul. Tuwima, powstanie na drugim etapie. Będzie w nim ponad 400 mieszkań. W obu gmachach zaplanowano lokale użytkowe na parterze.

Mieszkania na wynajem ResiCapital

Inwestycja przy ul. Tuwima jest częścią większego projektu holdingu Cavatina, który w Łodzi, Katowicach, Krakowie i Wrocławiu realizuje program ResiCapital - bazę mieszkań na wynajem. Włączone do niej będą też mieszkania w Widzewskiej Manufakturze WI-MA, gdzie poza budynkiem biurowym mają powstać także dwa mieszkalne z 414 lokalami.



Zobacz także

-  10-piętrowy wieżowiec powstaje przy Kilińskiego 127. Był tu mural „Jerzyk”, a teraz?
-  Nowe mieszkania przy Piotrkowskiej 94. Powstaną w dawnym biurowcu z lat 60.
-  Piotrkowska 115 w trakcie kompleksowej modernizacji. Zobacz, jak postępują prace [ZDJĘCIA, WIDEO]