

## Piotrkowska 115 w trakcie kompleksowej modernizacji. Zobacz, jak postępują prace [ZDJĘCIA, WIDEO]

09.08.2022 12:49 red / ŁÓDŹ.PL

kategoria: **Łódź Buduje**

**Trwa remont kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 115, którego koniec planowany jest w 2023 roku. Ekipa budowlana pracuje m.in. nad zmianą układów pomieszczeń i przebudową podwórka.**



Ulica Piotrkowska zyska przyjazne miejsce do odpoczynku , fot. Józwiak

# Mieszkania komunalne, lokal usługowy i nie tylko

- Remonty kamienic nie zwalniają. Pod adresem Piotrkowska 115 kilka tygodni temu rozpoczęliśmy intensywne prace modernizacyjne. Ekipa budowlana odnowi elewację, wnętrza budynku oraz przebuduje podwórko. Układy pomieszczeń zostaną zmienione, pojawią się dodatkowe okna i balkony. Nadbudowane zostanie poddasze, które będzie oddane na cele użytkowe. W budynku pojawi się również pomieszczenie na rowery, wózki, i sprzęt ogrodniczy dla mieszkańców, a także wejście dla niepełnosprawnych - mówi Adam Pustelnik, pierwszy wiceprezydent Łodzi.

Budynek przejdzie kompleksową przebudowę. Powstanie w nim sześć mieszkań komunalnych, w tym dwa chronione, dwie pracownie dla artystów, lokal usługowy i świetlica Centrum Aktywności Lokalnej.

- Wykonawca zakończył niezbędne rozbiórki, trwają prace przy wzmacnianiu konstrukcji budynku. W dalszej kolejności zaczną się roboty naprawcze i interwencyjne, tak by można było rozpocząć bezpiecznie przebudowę wewnątrz - dodaje Konrad Pietras, kierownik budowy

Piotrkowska 115 w trakcie kompleksowej modernizacji. Zobacz, jak postępują prace [ZDJĘCIA, WIDEO]

# Zielone podwórze i parking

Ulica Piotrkowska zyska przyjazne miejsce do odpoczynku. Zaniedbane podwórko zmieni się w przyjazne i zielone miejsce do sąsiedzkich spotkań. W pasażu przed budynkiem (łączy ul. Piotrkowską z al. Kościuszki) powstanie strefa wypoczynku z bezpiecznym kącikiem zabaw dla dzieci. Rosnące tam drzewa uzupełni nowa zieleń. Pojawią się pergole porośnięte pnączem, ławki oraz huśtawki. Zamontowane będzie nowe oświetlenie. Wjazd na posesję od strony al. Kościuszki zostanie zachowany. Ponadto dojazd do sąsiednich nieruchomości będzie miał nową nawierzchnię z płyt granitowych, na terenie powstanie 8 miejsc parkingowych w tym jedno dla osoby z niepełnosprawnością.

Modernizacja kamienicy zostanie zakończona w 2023 r., a wartość prac to 7 mln zł.

# Zobacz wideo z placu budowy

# Ciekawostki

Pierwszym właścicielem kamienicy był tkacz August Langer, który przybył do Łodzi z Prus w 1828 r. Pod koniec lat 30. Langer sprzedał nieruchomość Karolowi Hempłowi. W okresie międzywojennym, w latach 1922-39, funkcjonowała pod tym adresem Miejska Szkoła Pracy. W 1929 r. otworzono przy Piotrkowskiej 115 „Elektrodom”, sklep Elektrowni Łódzkiej z bogatą na ówczesne czasy ofertą elektrycznych urządzeń dla domu.




---

*Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.01-10-0001/17-00 zawartej w dniu 9 sierpnia 2017 roku. Projekt jest realizowany w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.*

*Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.*



## Zobacz także

-  10-piętrowy wieżowiec powstaje przy Kilińskiego 127. Był tu mural „Jerzyk”, a teraz?
-  Prywatny akademik powstaje przy Wróblewskiego. Ponad 400 miejsc dla studentów [WIZUALIZACJE]
-  Kamienice przy Wschodniej 35 i 45 w trakcie remontu. Co w nich powstanie? [RAPORT]