

# Rewitalizacja rezydencji Hilarego Majewskiego

10.12.2018 14:25 Wojciech Markiewicz / BPKSiT

kategoria: [REDACTED]  
[REDACTED]

**Kamienica przy ul. Włókienniczej 11 to jeden z ważniejszych łódzkich zabytków. Była to rezydencja Hilarego Majewskiego, która skrywa wiele konserwatorskich perełek.**



W pomieszczeniach przetrwały sztukaterie z polichromiami i złoceniami, boazerie z dekoracjami, szczątki tapet , fot. Stefan Brajter / UMŁ

Ulica Włókiennicza to priorytetowy kwartał rewitalizacji nr 1. Najmniejszy z ośmiu, ale z największą liczbą inwestycji i bardzo trudny. Przez lata dawna ul. Kamienna popadała w ruinę, teraz - dzięki rewitalizacji - zostanie przywrócona łodzianom. Jednym z ważniejszych zabytków przy ul. Włókienniczej jest rezydencja Hilarego Majewskiego. Wykonawcą remontu tej kamienicy jest firma Vik-Bud.

Agnieszka Kowalewska-Wójcik, dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich: - To będzie wyjątkowa i ciekawa realizacja. W tej chwili w mieszkaniu Hilarego Majewskiego oraz pozostałych pomieszczeniach kamienicy prowadzone są prace odkrywkowe i konserwatorskie. Jednocześnie trwają prace projektowe, które powinny zakończyć się w marcu 2019 r. Remont tego wyjątkowego zabytku zakończy się w 2020 roku.

Dom ten pełnił dotychczas funkcję mieszkaniową. Wnętrza pojedynczych mieszkań zostały podzielone na kilka mniejszych, z dużych pokoi wyodrębniano ścianami działowymi kuchnie i łazienki, ściany wielokrotnie przemaalowywano. - Cieszę się, że mogę pracować przy rewitalizacji tego obiektu. Jest on bardzo bogaty w historyczną tkanę, choć na pierwszy rzut oka wygląda na zdewastowany. Zachowało się tutaj bardzo wiele historycznych elementów. W wielu pomieszczeniach przetrwały bardzo bogate sztukaterie z polichromiami i złoceniami. Przetrzywały też boazerie z dekoracjami oraz w niektórych miejscach szczątki tapet - mówi Anna Połomka, konserwator zabytków.

Dom Hilarego Majewskiego przy ul. Włókienniczej 11 został wzniesiony w latach 1883-1886 w stylu neorenesansowym. Pierwotnie do kamienicy H. Majewski miał dobudować jeszcze jeden budynek – od strony zachodniej, i z tego względu pozostał wolny plac pomiędzy nieruchomościami przy ul. Włókienniczej 11 i Włókienniczej 9. Będzie tędy przebiegał ciąg pieszo-jezdny – początek pasażu Majewskiego łączącego ul. Włókienniczą i ul. Jaracza zaplanowany w ramach rewitalizacji obszarowej.

Joanna Skrzydlewska, dyrektor Biura ds. Rewitalizacji UMŁ: - Łódź jest największym beneficjentem środków unijnych w ramach regionalnego programu operacyjnego, który dotyczy rewitalizacji. Liczę, że marszałek województwa ogłosi w 2019 roku nowy konkurs i będziemy mogli aplikować o kolejne środki.



# Zobacz także



Startuje kompleksowa rewitalizacja ulicy Włókienniczej



Z ruiny będzie perełka i jeden z symboli rewitalizacji.

Remontujemy rezydencję Hilarego Majewskiego