

P. Cioś/skro  
KIEROWNIK  
Adam Pęski

P. Mier A. Borek  
13.05.2017  
DYREKTOR

Grzegorz Juszyński

## KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROPOZYCJI ZADANIA DO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2017/2018

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)



BUDŻET  
OBYWATELSKI

Numer identyfikacyjny zadania  
(tzw. ID)

**BO216BD**

Nazwa komórki  
merytorycznej

**Wydział Gospodarki Komunalnej  
UMŁ**

17-05-2017

**WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIĄZKOWE**

L.dz. 31011 podpis: [signature]

### ANALIZA FORMALNA

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Proponowane zadanie należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	X		
Proponowane zadanie jest zgodne z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji proponowanego zadania)			X
Teren, na którym ma być zlokalizowane proponowane zadanie stanowi teren, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na to zadanie (zgodnie z §1 pkt 4 załącznika nr 1 do zarządzenia Nr 5182/VII/17 z dnia 23 stycznia 2017 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących Budżetu Obywatelskiego 2017/2018)	X		
Zadanie jest możliwe do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego	X		
Inne uwagi	Dla terenu objętego wnioskiem nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.		

### OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania zadania, dotyczy sytuacji, w których realizacja zadania może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Wystąpiono pisemnie do Biura ds. Rewitalizacji i Rozwoju Zabudowy Miasta, Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Oddziału ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości, Biura Architekta Miasta, Miejskiej Pracowni Urbanistycznej, Wydziału Prawnego, Biura Strategii Miasta i Zarządu Zieleni Miejskiej. Otrzymano pozytywne odpowiedzi od Biura ds. Rewitalizacji i Rozwoju Zabudowy Miasta, Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Oddziału ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości, Zarządu Zieleni Miejskiej oraz Biura Architekta Miasta.

Ponadto otrzymano odpowiedzi z Miejskiej Pracowni Urbanistycznej i Wydziału Urbanistyki i Architektury informujące, że zaopiniowanie zgodności proponowanego zadania z polityką przestrzenną Miasta należy do kompetencji Biura Architekta Miasta UMŁ.

Z zastrzeżeniem Oddziału ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości, że działki: nr 549/11 oraz 568/48 w obrębie B-49 zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów mają właściciela nieustalonego. Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi poparł pomysł nasadzeń wieloletnich w postaci drzew z zastrzeżeniem, że winny one być posadzone w miejscach gdzie pozwala na to infrastruktura podziemna oraz w przypadku realizacji wniosku projekt zieleni należy przedłożyć do zaopiniowania do ww. Zarządu. W opinii Biura Architekta Miasta należy wyjaśnić możliwość realizacji zadania w kontekście istniejącej struktury własności wskazanego terenu działki nr 568/48 i 549/11, które mają niewyjaśniony stan prawny. Preferowane jest wprowadzenie głównie nasadzeń roślin liściastych, z uwagi na ich większe zdolności oczyszczania powietrza oraz większą odporność na szkodliwe warunki miejskie. W projekcie zagospodarowania terenu należy uwzględnić istniejący plac zabaw, zrealizowany na działce nr 568/42 oraz winien on być zgodny z prawem budowlanym oraz przepisami odrębnymi.

### SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części zadania	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
Nasadzenia drzew ( 40 szt. )	13 200
Nasadzenia bylin i krzewów ( 300 szt. )	25 000
<b>ŁĄCZNIE:</b>	<b>38 200</b>

### KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonane zadanie będzie generowało w przyszłości koszty (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.)? Jeśli tak, proszę wpisać koszty szacunkowe brutto w wymiarze rocznym [w zł] eksploatacji (w tym również w kontekście gospodarności)

Koszty rocznego utrzymania polegające na pielęgnacji zieleni niskiej i wysokiej oraz utrzymania terenów zielonych to kwota rzędu ok. 30.000 zł

### TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI ZADANIA

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji proponowanego zadania w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

**Pozytywna**

### WARUNKI DOSTĘPNOŚCI ZADANIA W PRZYPADKU JEGO REALIZACJI

Opinia o zakresie i warunkach dostępności zadania w przypadku jego realizacji wraz ze stanowiskiem zarządcy/właściciela budynku/terenu/nieruchomości, itp. (jeśli dotyczy)

**Ogólnodostępny**

**PROSZĘ ZAŁĄCZYĆ KOPIE DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH UZGODNIENIA I UZYSKANE OPINIE**

## REKOMENDACJA WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację proponowanego zadania oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji proponowanego zadania)

REKOMENDACJA DLA PROPONOWANEGO ZADANIA	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE DO REKOMENDACJI
<p>Nasadzenia drzew, bylin i krzewów oraz ich utrzymanie powinny przynieść pozytywny efekt w postaci czystego i zielonego obszaru Miasta. W związku z powyższym, Wydział Gospodarki Komunalnej UMiŁ pozytywnie ocenia zgłoszony wniosek.</p>

URZĄD MIASTA ŁODZI  
DEPARTAMENT SPRAW SPOŁECZNYCH  
*Wydział Gospodarki Komunalnej*  
ul. Piotrkowska 175  
90-447 Łódź  
tel. 42 638 49 12, fax 42 638 49 09

p.o. Z-CY DYREKTORA  
*[Podpis]*  
Magorzata Czernińska

pieczęć komórki organizacyjnej UMiŁ  
/miejskiej jednostki organizacyjnej

pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej  
UMiŁ/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu  
do osoby sporządzającej kartę analizy:

Arkadiusz Skowroński tel. 638-54-53

Łódź, dnia 16.05.2017r.