



Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	G077CD DSR-BAM-IV.3020.12.077.2021
Nazwa komórki merytorycznej	Zarząd Inwestycji Miejskich

## PROJEKT:

Utworzenie parkingu przy ul. Łukasińskiego między ul. Kasową a ul. Słowackiego

RODZAJ ZADANIA: OSIEDLOWE - Górna - Chojny-Dąbrowa ( 848 000 zł )

## ANALIZA MERYTORYCZNA

### ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	TAK
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	TAK
Projekt złożony w ŁBO 2021/2022 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	TAK
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt. 9 uchwały nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	
Inne uwagi:	

### KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)

### Bieżące utrzymanie

### OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

**ZIM: opinia pozytywna. W celu realizacji projektu zgodnie z propozycją lidera, tj. wykonaniu ok. 50 miejsc postojowych, konieczne byłoby ich wybudowanie również na działce nr G14-45/7, którą włada WGK. W odpowiedzi uzyskanej z WGK wynika, że działka ta nie może być wykorzystana w realizacji Budżetu Obywatelskiego, gdyż stanowi własność osoby fizycznej. W związku z powyższym przedmiotowe zadanie można realizować tylko na działce nr G14-164, na której możliwe jest wybudowanie ok. 28 szt. miejsc parkingowych usytuowanych prostopadłe. Po konsultacji z liderem projektu wprowadzono zaakceptowane przez niego zmiany do wniosku w następującym zakresie: - usytuowanie miejsc parkingowych (zmiana z ukośnych na prostopadłe), - zmiana ilości miejsc parkingowych (zmiana z ok. 50 szt. na ok. 28 szt.), - dopisano działkę nr G14-45/2, na którą planuje się przesadzenie drzew, - w nazwie projektu zmieniono ul. Rzgowską na ul. Kasową, co dokładniej precyzuje odcinek, którego dotyczy projekt, - usunięto zapis dotyczący utworzenia na przedmiotowym odcinku ul. Łukańskiego ulicy jednokierunkowej. ZYM: Zarząd Zieleni Miejskiej pozytywnie opiniuje możliwość przesadzenia drzew na działkę nr 45/2 G-14, pod warunkiem zachowania ostrożności podczas wykonywania prac, zakazu odcinania korzeni szkieletowych. Przesadzone drzewa powinny zostać posadzone do dołów o średnicy większej od bryły korzeniowej, zasypane ziemią ogrodniczą wymieszaną z hydrożelem. Należy zachować odstoniętą szyjkę korzeniową, następnie utworzyć misę wokół drzewa i wysypać korą. Drzewa należy zabezpieczyć za pomocą trzech palików wbitych wokół bryły korzeniowej i połączonych poprzeczkami na górze**

palików oraz dwóch poziomów poprzeczek na dole palików. Drzewa należy umocować do palikowania za pomocą specjalnych czarnych taśm o szerokości min. 3,5 cm, w celu ustabilizowania nasadzenia. Konieczne po przesadzeniu jest częste podlewanie drzew.

#### SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej	10 000.00 zł
2. Budowa parkingu dla samochodów osobowych	150 000.00 zł
3. Zakup i montaż koszy na śmieci, znaków drogowych, urządzenie przestrzeni zielonej, nasadzenia, przesadzenia	40 000.00 zł
ŁĄCZNIE:	<b>200 000.00 zł</b>

#### TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

**Techniczna wykonalność zadania - opinia pozytywna.**

## OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

### OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:

## POZYTYWNA

#### UZASADNIENIE OPINII

Realizacja niniejszego zadania poprawi komfort mieszkańców, zwiększy bezpieczeństwo ruchu oraz poprawi walory estetyczne pasa drogowego i jego otoczenia.

Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy:

**Zarząd Inwestycji Miejskich**

**Filip Prykowski**

e-mail: [f.prykowski@zim.uml.lodz.pl](mailto:f.prykowski@zim.uml.lodz.pl)

Dodatkowo wniosek był analizowany przez:

**Zarząd Dróg i Transportu**

**Ewelina Mrowińska**

e-mail: [e.mrowinska@zdit.uml.lodz.pl](mailto:e.mrowinska@zdit.uml.lodz.pl)

<b>Zarząd Inwestycji Miejskich</b>	<b>Agnieszka Kowalewska-Wójcik</b> e-mail: <a href="mailto:a.kowalewska@zim.uml.lodz.pl">a.kowalewska@zim.uml.lodz.pl</a>
komórka organizacyjna UMŁ /miejska jednostka organizacyjna	kierownik komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej