



<b>Numer identyfikacyjny projektu</b> tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	<b>G080CH</b> DSR-BAM-IV.3020.12.080.2021
<b>Nazwa komórki merytorycznej</b>	Wydział Kształtowania Środowiska

## PROJEKT:

**46 tys. m2 TERENU ZIELONEGO - NOWY PARK na Starych Chojnach przy Ustronnej. Spacery, edukacja, ochrona drzew i zwierząt.**

**RODZAJ ZADANIA: OSIEDLOWE - Górna - Chojny ( 714 000 zł )**

## ANALIZA MERYTORYCZNA

### ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	<b>TAK</b>
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	<b>TAK</b>
Projekt złożony w ŁBO 2021/2022 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	<b>TAK</b>
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt. 8 uchwały nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	<b>TAK</b>
Inne uwagi:	

### KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)

**Koszenie 2x40.000m<sup>2</sup>\*0,1=8000,00 zł + opróżnianie koszy 24x20zł=480zł+konserwacja naprawy 12000 zł/rok  
Sumarycznie szacowane roczne koszty wyniosą ok. 20.480,00 zł**

### OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

### SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. Budowa alejek parkowych miękkich - 350x1,5m=525m <sup>2</sup> *300zł	157 500.00 zł
2. Kosze na psie nieczystości - 2 szt.	1 000.00 zł
3. Kosze parkowe na śmieci - 3 szt.x2000zł	6 000.00 zł
4. Ławki parkowe - 2 szt.x3000zł	6 000.00 zł

5. Łąka kwietna - 300 m2x30zł	9 000.00 zł
6. Tabliczki z nazwami roślin - 15 szt.	300.00 zł
7. Tablice informacyjne - 2 szt.	2 000.00 zł
8. Tablica pamiątkowa BO	1 000.00 zł
9. Dokumentacja techniczna	15 000.00 zł
10. Nadzór inwestorski	12 000.00 zł
11. Rezerwa inwestycyjna	20 000.00 zł
<b>ŁĄCZNIE:</b>	<b>229 800.00 zł</b>

#### TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

## OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

### OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:

## NEGATYWNA

<b>UZASADNIENIE OPINII</b>
We wskazanej lokalizacji ma powstać osiedle mieszkaniowe otoczone terenem zieleni. Tut. Wydział będzie zlecał wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu w uzgodnieniu z WTBS Sp. z o.o.
Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy: <b>Wydział Kształtowania Środowiska</b> <b>Joanna Jankowska</b> e-mail: <a href="mailto:jo.jankowska@uml.lodz.pl">jo.jankowska@uml.lodz.pl</a>

<b>Wydział Kształtowania Środowiska</b>	<b>Anna Wierzbicka</b> e-mail: <a href="mailto:ann.wierzbicka@uml.lodz.pl">ann.wierzbicka@uml.lodz.pl</a>
komórka organizacyjna UMŁ /miejska jednostka organizacyjna	kierownik komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej