



Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	G110GO DSR-BAM-IV.3020.12.110.2021
Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Sportu

PROJEKT:

Boisko do koszykówki na osiedlu Górna

RODZAJ ZADANIA: OSIEDLOWE - Górna - Górniak (569 000 zł)

ANALIZA MERYTORYCZNA

ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	TAK
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	NIE DOTYCZY
Projekt złożony w ŁBO 2021/2022 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	TAK
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt. 9 uchwały nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	TAK
Inne uwagi: bez uwag	

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)
nie

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku
1. Zarząd Lokali Miejskich Informuję, że zgodnie z Zarządzeniem nr 6716/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 9 marca 2021 r. w sprawie określenia wykazu zasobu nieruchomości objętego w zarządzanie (administrowanie) przez Zarząd Lokali Miejskich, działka nr 254/15 nie znajduje się we władaniu (administrowaniu) Zarządu Lokali Miejskich. 2. Wydział Gospodarki Komunalnej Wydział Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi pozytywnie opiniuje niniejszym wnioskiem nr G110GO. Projekt pozwoli na zaktywizowanie przestrzeni osiedlowej. 3. Wydział Dysponowania Mieniem Brak użyczeń działki nr 254/15, 318, 315/2, 254/29 w obrębie G-4 nie są objęte umową dzierżawy ani bezumownym użytkowaniem W Oddziale ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości, w stosunku do działek nr 254/15, 318, 315/2, 254/29, w obrębie G-4, nie ma zarejestrowanych postępowań związanych z restytucją prawa własności. W stosunku do przedmiotowych nieruchomości postępowania wywłaszczeniowe i zwrotowe nie są prowadzone. Wpis w księdze wieczystej i dane EGBiL dotyczące działki 254/15 są zgodne, przy czym w dziale III księgi wieczystej znajduje się stare ostrzeżenie o wszczęciu postępowania wywłaszczeniowego. Zgodnie z EGBiL przedmiotowa działka znajduje się we władaniu Zarządu Lokali Miejskich. Jeżeli ZLM uznaje się za niewłaściwą do administrowania tą działką to powinna protokolarnie przekazać ją do WGK, a kopię protokołu przesłać do ŁOG. Działki 315/2 i 318 w obr. G-4 stanowią współwłasność osób fizycznych i prawnych. Wpis w księgach

wieczystych i w EGBiL są zgodne. Wpisy w księdze wieczystej i dane EGBiL dotyczące działki 254/29 są zgodne. W EN znajduje się zastrzeżenie o "BUDOWIE KABLOWEGO PRZYŁĄCZA NN" na tej działce. W Oddziale Inwentaryzacji brak jest informacji o prowadzonych postępowaniach mogących skutkować utratą przez Gminę lub Skarb Państwa tytułu własności do nieruchomości. **PRZEDMIOTOWA NIERUCHOMOŚĆ NIE JEST OBCIĄŻONA OGRANICZONYM PRAWEM RZECZOWYM - SŁUŻEBNOŚCIĄ ORAZ NIE JEST OBCIĄŻONA PRAWEM TRWAŁEGO ZARZĄDU I UŻYTKOWANIA.** 4. Biuro Architekta Miasta Biuro Architekta Miasta pozytywnie opiniuje zgłoszony wniosek. Zwracamy uwagę, że boisko powinno być usytuowane i wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz wpisywać się w otaczające zagospodarowanie terenu. 5. Wydział Zbywania i Nabywania W WZNN nie jest prowadzone postępowanie w sprawie zbycia działek wskazanych we wniosku

SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. Wykonanie projektu	6 000.00 zł
2. Nadzór inwestorski	3 000.00 zł
3. Niwelacja terenu pod budowę boiska	10 000.00 zł
4. Wykonanie podbudowy i nawierzchni boiska	280 000.00 zł
5. Konstrukcja metalowa do ogrodzenia boiska	40 000.00 zł
6. 2 x Kosz do koszykówki	6 000.00 zł
7. 2x Siatka do kosza łańcuchowa	120.00 zł
8. Kosz na śmieci i ławka	3 000.00 zł
ŁĄCZNIE:	348 120.00 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

Projekt jest technicznie możliwy do wykonania. Boisko będzie usytuowane na placu otoczonym zielenią, wokół którego są bloki mieszkalne. Nieopodal znajduje się plac zabaw. Na pewno wpłynie korzystnie na uporządkowanie tego terenu oraz na rekreację mieszkańców. Boisko wpisuje się w otoczenie oraz poprawi atrakcyjność tego miejsca.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:

POZYTYWNA

UZASADNIENIE OPINII

Projekt jest możliwy do realizacji w ciągu jednego roku budżetowego. Budowa boiska uporządkuje istniejący plac a przede wszystkim wpłynie pozytywnie na możliwość uprawiania sportu rekreacyjnego przez wszystkich mieszkańców okolicznych bloków.

Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy:

Wydział Sportu

Małgorzata Belta

e-mail: m.belta@uml.lodz.pl

Wydział Sportu	Anna Świerkocka e-mail: a.swierkocka@uml.lodz.pl
komórka organizacyjna UMŁ /miejska jednostka organizacyjna	kierownik komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej