



Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	L004 DSR-BAM-IV.3020.15.004.2021
Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Kultury

PROJEKT:

Biblioteka "Daleko od szosy" - filia Biblioteki Miejskiej blisko osiedli Nowosolna, Mileszki i Dolina Łódki.

RODZAJ ZADANIA: PONADOSIEDLOWE (2 000 000 zł)

ANALIZA MERYTORYCZNA

ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	NIE
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	NIE
Projekt złożony w ŁBO 2021/2022 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	NIE
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt. 9 uchwały nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	TAK
Inne uwagi:	

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559))

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbывania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku
Informacja od Wydziału Dysponowania Mieniem: brak umów użyczeń zawartych przez tutejsze Wydział. W Oddziale ds. Ochrony Praw Własności do nieruchomości, w odniesieniu do działki nr 91/8, w obrębie W-46, nie ma zarejestrowanych postępowań związanych z restytucją prawa własności. brak postępowań zwrotowych i wywłaszczeniowych Dla działki 91/8 z obr. W-46 nie jest prowadzona księga wieczysta, a jej właściciel nie jest ustalony. Władającym jest Urząd Gminy Nowosolna. nieuregulowany stan prawny nieruchomości Informujemy, iż nie posiadamy obowiązujących umów dzierżaw oraz nie są naliczane opłaty za bezumowne korzystanie z gruntu. Działka o numerze 91/8 z obr. W-46 posiada nieustalone prawo własności oraz nieustalone władanie na zasadach samoistnego posiadania, w związku z tym nie była obciążana ograniczonymi prawami rzeczowymi.

SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. 1. modernizacja całego budynku	210 000.00 zł

2. 2. przystosowanie biblioteki dla potrzeb osób niepełnosprawnych	90 000.00 zł
3. 3. pracownia multimedialna	50 000.00 zł
4. 4. nowy księgozbiór	10 000.00 zł
5. 5. meble biblioteczne	40 000.00 zł
ŁĄCZNIE:	400 000.00 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:

NEGATYWNA

UZASADNIENIE OPINII

Działka o numerze 91/8 z obr. W-46 posiada nieustalone prawo własności, zaś Władającym jest Urząd Gminy Nowosolna. W oparciu o § 2.2.10 załącznika do uchwały Nr XL/1256/21 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 17. marca 2021 r., który mówi, iż w ramach ŁBO nie mogą być realizowane projekty zakładające wytworzenie infrastruktury na nieruchomości, co do której Prezydent nie ma możliwości złożenia oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane lub poza obszarem miasta Łodzi, Wydział Kultury negatywnie opiniuje złożony Projekt.

Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy:

Wydział Kultury

Szymon Stankiewicz

e-mail: s.stankiewicz@uml.lodz.pl

Wydział Kultury	Jacek Grudzień e-mail: j.grudzien@uml.lodz.pl
komórka organizacyjna UMŁ /miejska jednostka organizacyjna	kierownik komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej