



Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	L119 DSR-BAM-IV.3020.15.119.2021
Nazwa komórki merytorycznej	Zarząd Inwestycji Miejskich

PROJEKT:

Remont ulicy Krańcowej na odcinku od ulicy Minerskiej do Rokityny i budowa miejsc parkingowych przy Piłkarskim Ośrodku Treningowym Minerska

RODZAJ ZADANIA: PONADOSIEDLOWE (2 000 000 zł)

ANALIZA MERYTORYCZNA

ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	TAK
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	TAK
Projekt złożony w ŁBO 2021/2022 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	TAK
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt. 8 uchwały nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	
Inne uwagi:	

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559))

Bieżące koszty utrzymania drogi.

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Opinia ZDiT Zarząd Dróg i Transportu nie planuje prac związanych z remontem przedmiotowego odcinka drogi. Wymagana jest budowa odwodnienia w postaci kanału deszczowego wraz z wymiana podbudowy i położeniem warstw bitumicznych dla ruchu KR 4 Opinia MPU Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi uprzejmie informuje, że działka o numerze 1/27 w obrębie P15 wskazana we wniosku w ramach Budżetu Obywatelskiego 2021/2022 znajduje się w granicach terenu, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr LXIV/1460/01 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 18.07.2001r. Tekst i rysunek obowiązującego planu miejscowego dostępne są na stronie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi www.mpu.lodz.pl w zakładce Plany / „obowiązujące plany” - (mpzp_20). Stwierdzenie zgodności proponowanych zadań z ustaleniami planów miejscowych sprawdzana jest przez Wydział Urbanistyki i Architektury w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, zgodnie z procedurą wydawania pozwolenia na budowę. Należy jednak zachować odpowiednie odległości stanowisk postojowych od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które są określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Nie mniej należy pamiętać, że każdy z elementów układu parkingowego powinno się zrealizować w taki sposób, aby zapewnić

uczestnikom ruchu odpowiednie warunki bezpieczeństwa oraz widoczności zgodnie z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. remont nawierzchni drogi	900 000.00 zł
2. budowa miejsc parkingowych x 30	39 000.00 zł
ŁĄCZNIE:	939 000.00 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

Ze względu na obecny stan nawierzchni pasa drogowego ul. Krańcowej , zgodnie z opinią ZDiT brak jest możliwości wykonania nowych miejsc postojowych. Prawidłowym rozwiązaniem jest kompleksowa przebudowa ulicy Krańcowej , co wiąże się z brakiem możliwości technicznej realizacji zadania w jednym roku budżetowym .

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:

NEGATYWNA

UZASADNIENIE OPINII

Zarząd Inwestycji Miejskich opiniuje negatywnie złożony projekt do BO, Obecnie na ul. Krańcowej panuje bałagan w przestrzeni publicznej. W pierwszej kolejności, należy zaplanować uporządkowanie przestrzeni publicznej, poprzez wydzielenie miejsc parkingowych, chodników oraz zieleńców. Inwestycja powinna obejmować kompleksową przebudowę pasa drogowego wraz z odwodnieniem. W pierwszej kolejności, należy opracować dokumentację projektową, uzyskać niezbędne pozwolenia, uzgodnienia i decyzje. Czas niezbędny na opracowanie dokumentacji oraz na realizację to 2 lata. W związku z powyższym zadanie to nie jest możliwe do realizacji w ciągu jednego roku budżetowego, co jest nie zgodne z zasadami Budżetu Obywatelskiego

Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy:

Zarząd Inwestycji Miejskich

Ewa Korbus

e-mail: e.korbus@zim.uml.lodz.pl

Dodatkowo wniosek był analizowany przez:

Zarząd Dróg i Transportu

Marek Nowak

e-mail: m.nowak@zdit.uml.lodz.pl

Zarząd Inwestycji Miejskich	Agnieszka Kowalewska-Wójcik e-mail: a.kowalewska@zim.uml.lodz.pl
komórka organizacyjna UMŁ /miejska jednostka organizacyjna	kierownik komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej