



Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	L166 DSR-BAM-IV.3020.15.166.2021
Nazwa komórki merytorycznej	Zarząd Inwestycji Miejskich

PROJEKT:

Przebudowa przed Górniakiem - koniec zapadniętej kostki na ul. Piotrkowskiej.

RODZAJ ZADANIA: PONADOSIEDLOWE (2 000 000 zł)

ANALIZA MERYTORYCZNA

ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	TAK
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	TAK
Projekt złożony w ŁBO 2021/2022 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	TAK
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt. 9 uchwały nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	
Inne uwagi:	

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)

Bieżące utrzymanie

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

ZDiT - opinia pozytywna. Projekt polega na przebudowie fragmentu ul. Piotrkowskiej od ul. Sieradzkiej do ul. Pabianickiej. Ulica nie nadaje się do położenia nakładki brak podbudowy i nośności. Ulica Piotrkowska od ul. Sieradzkiej do Pabianicka ma nawierzchnie z kostki brukowej. Lider projektu proponuje jej przebudowę na asfalt. Działka nr ewid. 23/23 obręb G-3 usytuowana jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego ul. Piotrkowskiej (od Al. Piłsudskiego/Al. Mickiewicza do ul. Pabianickiej).

SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. Wykonanie 180 m jezdni o szerokości 3,5 m.	170 000.00 zł
2. Rośliny, krzewy	9 000.00 zł
3. 2 przejazdy rowerowe	10 000.00 zł

4. Ławki	10 000.00 zł
ŁĄCZNIE:	199 000.00 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

ZIM jako realizator zadania opiniuje je negatywnie, ze względu na brak możliwości wykonania zadania w ciągu jednego roku budżetowego. Zadanie ma być realizowane na obszarze objętym Historycznym Układem Urbanistycznym Ulicy Piotrkowskiej, wpisanym do rejestru zabytków pod nr rejestru A/98, na terenie uznanym za Pomnik historii. W związku z powyższym, zadanie wymaga opracowania kompleksowej dokumentacji projektowej i uzgodnienia jej u Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi oraz uzyskania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Powyższe, wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji dla zadania oraz realizacją prac nie jest możliwe do wykonania w ciągu jednego roku budżetowego. Na obecnym etapie nie jest możliwe podanie kosztu realizacji inwestycji. Koszt wykonania zadania będzie możliwy do oszacowania po opracowaniu dokumentacji projektowej.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:

NEGATYWNA

UZASADNIENIE OPINII

ZIM jako realizator zadania opiniuje je negatywnie, ze względu na brak możliwości wykonania zadania w ciągu jednego roku budżetowego. Zadanie ma być realizowane na obszarze objętym Historycznym Układem Urbanistycznym Ulicy Piotrkowskiej, wpisanym do rejestru zabytków pod nr rejestru A/98, na terenie uznanym za Pomnik historii. W związku z powyższym, zadanie wymaga opracowania kompleksowej dokumentacji projektowej i uzgodnienia jej u Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi oraz uzyskania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Powyższe, wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji dla zadania oraz realizacją prac nie jest możliwe do wykonania w ciągu jednego roku budżetowego. Na obecnym etapie nie jest możliwe podanie kosztu realizacji inwestycji. Koszt wykonania zadania będzie możliwy do oszacowania po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy:

Zarząd Inwestycji Miejskich

Arkadiusz Cesarz

e-mail: a.cesarz@zim.uml.lodz.pl

Dodatkowo wniosek był analizowany przez:

Zarząd Dróg i Transportu

Ewelina Mrowińska

e-mail: e.mrowinska@zdit.uml.lodz.pl

Zarząd Inwestycji Miejskich	Agnieszka Kowalewska-Wójcik e-mail: a.kowalewska@zim.uml.lodz.pl
komórka organizacyjna UMŁ /miejska jednostka organizacyjna	kierownik komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej