



Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	L237 DSR-BAM-IV.3020.15.237.2021
Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych

PROJEKT:

Remont ogrodzenia - ŻŁOBEK NR 2 ŁÓDŹ UL. CHROBREGO 16

RODZAJ ZADANIA: PONADOSIEDLOWE (2 000 000 zł)

ANALIZA MERYTORYCZNA

ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	TAK
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	TAK
Projekt złożony w ŁBO 2021/2022 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	TAK
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt. 9 uchwały nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	TAK
Inne uwagi:	

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559))
Wykonany projekt nie będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji kosztów wyższych niż 30% wartości projektu.

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku
Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych UMŁ, w zakresie możliwości realizacji proponowanego zadania, zwrócił się o opinię do Wydziału Urbanistyki i Architektury oraz Biura Architekta Miasta. Zgodnie z uzyskanymi opiniami wymienionych powyżej komórek organizacyjnych nie istnieją przeszkody uniemożliwiające realizację złożonej propozycji zadania. Według danych zawartych w Ewidencji Gruntów, Budynków i Lokali wynika, iż budynek żłobka usytuowany jest na działkach 124/1, 124/6 oraz 124/7 w obrębie B-49, która stanowi własność Gminy Miasto Łódź. Z opinii uzyskanej od Biura Architekta Miasta oraz Wydziału Urbanistyki i Architektury UMŁ wynika, iż na w/w terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i nie przystąpiono do jego sporządzenia. Ponadto z opinii Wydziału Urbanistyki i Architektury wynika, iż sporządzony projekt remontu ogrodzenia żłobka nie wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę ani dokonania zgłoszenia. Ogrodzenie powinno spełniać ustalenia Uchwały Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 listopada 2016 roku nr XXXVII/966/16 w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych z jakich mogą być wykonane dla miasta Łodzi.

SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. Remont ogrodzenia - naprawa podmurówki wraz z malowaniem 175 mb	61 250.00 zł
ŁĄCZNIE:	61 250.00 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

Realizacja zadania jest zbieżna z ustawowymi zadaniami gminy w zakresie opieki nad dziećmi do 3-go roku życia. Realizacja niniejszego zadania znacznie poprawi atrakcyjność wizualną terenu na którym znajduje się Żłobek nr 2 przy ul. Chrobrego 16 w Łodzi.

**OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ
WRAZ Z UZASADNIENIEM**

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:**POZYTYWNA**

UZASADNIENIE OPINII
Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych UMŁ popiera propozycję zadania zgłoszonego do Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego 2021/2022. Realizacja niniejszego zadania znacznie poprawi atrakcyjność wizualną działki, na której znajduje się budynek żłobka. Zadanie zbieżne z zadaniami własnymi gminy.
Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy: Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych Dorota Jarzębska e-mail: d.jarzebska@uml.lodz.pl

Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych	Marcin Kos e-mail: m.kos@uml.lodz.pl
komórka organizacyjna UMŁ /miejaska jednostka organizacyjna	kierownik komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej