



Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	S011KA DSR-BAM-IV.3020.14.011.2021
Nazwa komórki merytorycznej	Zarząd Dróg i Transportu

PROJEKT:

Rozpływujemy Piotrkowską - piękna i kwitnąca zieleń na Pietrynie zamiast granitowej pustyni

RODZAJ ZADANIA: OSIEDLOWE - Śródmieście - Katedralna (737 000 zł)

ANALIZA MERYTORYCZNA

ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	TAK
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	NIE
Projekt złożony w ŁBO 2021/2022 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	TAK
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt. 8 uchwały nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	TAK

Inne uwagi:

Opinia dot. propozycji zadania do budżetu obywatelskiego Rozpływujemy Piotrkowską Biuro Architekta Miasta, Oddział Ochrony Dziedzictwa i Estetyki Miasta opiniuje wniosek negatywnie. W ostatnich latach przeprowadzono remont nawierzchni ulicy Piotrkowskiej, dokonano wymiany i ujednolicono meble miejskie. Prace zostały wykonane w oparciu o spójne założenia projektowe. W bezpośrednim sąsiedztwie wskazanej inwestycji wytyczono rabaty kwiatowe. Proponowana inwestycja będzie kolidowała z ciągiem pieszym. Propozycja nie nawiązuje do charakteru historycznej zabudowy. Dodatkowe informacje: 1. Działka o nr ewidencyjnym 26/14 w obrębie S-06 znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską - wpis do rejestru zabytków północnego odcinka ul. Piotrkowskiej - nr rej. A/48 - dla inwestycji należy uzyskać stanowisko / pozwolenie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; 2. Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XLVIII/1227/17 z dnia 10 maja 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz ulic: Piotrkowskiej, Nawrot i Henryka Sienkiewicza; 3. Wskazana lokalizacja znajduje się na obszarze Parku Kulturowego ulicy Piotrkowskiej ustanowionego na mocy Uchwały Nr XXI/483/15 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 9 grudnia 2015 r., a także na terenie stanowiącym integralny element Pomnika Historii „Łódź - wielokulturowy krajobraz miasta przemysłowego” - Rozporządzenie Prezydenta RP z dnia 16 lutego 2015 r.

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)

bieżące utrzymanie infrastruktury drogowej

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może

kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Zawężenie chodnika w tym miejscu i o takich wymiarach znacznie utrudni ruch pieszych. Proponowana inwestycja będzie kolidowała z ciągiem pieszym. Propozycja nie nawiązuje do charakteru historycznej zabudowy. Dodatkowe informacje: 1. Działka o nr ewidencyjnym 26/14 w obrębie S-06 znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską - wpis do rejestru zabytków północnego odcinka ul. Piotrkowskiej - nr rej. A/48 - dla inwestycji należy uzyskać stanowisko / pozwolenie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; 2. Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XLVIII/1227/17 z dnia 10 maja 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz ulic: Piotrkowskiej, Nawrot i Henryka Sienkiewicza; 3. Wskazana lokalizacja znajduje się na obszarze Parku Kulturowego ulicy Piotrkowskiej ustanowionego na mocy Uchwały Nr XXI/483/15 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 9 grudnia 2015 r., a także na terenie stanowiącym integralny element Pomnika Historii „Łódź - wielokulturowy krajobraz miasta przemysłowego” - Rozporządzenie Prezydenta RP z dnia 16 lutego 2015 r.

SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. usunięcie płyt i przygotowanie grządek	50 000.00 zł
2. nasadzenia	25 000.00 zł
3. miejskie leżaki drewniane x2	3 000.00 zł
4. metalowe pergole x 5	2 000.00 zł
5. siedziska x3	3 000.00 zł
ŁĄCZNIE:	83 000.00 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

Zawężenie chodnika w tym miejscu i o takich wymiarach znacznie utrudni ruch pieszych. Proponowana inwestycja będzie kolidowała z ciągiem pieszym. Propozycja nie nawiązuje do charakteru historycznej zabudowy. Dodatkowe informacje: 1. Działka o nr ewidencyjnym 26/14 w obrębie S-06 znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską - wpis do rejestru zabytków północnego odcinka ul. Piotrkowskiej - nr rej. A/48 - dla inwestycji należy uzyskać stanowisko / pozwolenie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; 2. Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XLVIII/1227/17 z dnia 10 maja 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz ulic: Piotrkowskiej, Nawrot i Henryka Sienkiewicza; 3. Wskazana lokalizacja znajduje się na obszarze Parku Kulturowego ulicy Piotrkowskiej ustanowionego na mocy Uchwały Nr XXI/483/15 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 9 grudnia 2015 r., a także na terenie stanowiącym integralny element Pomnika Historii „Łódź - wielokulturowy krajobraz miasta przemysłowego” - Rozporządzenie Prezydenta RP z dnia 16 lutego 2015 r.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:

NEGATYWNA

UZASADNIENIE OPINII

Negatywna z uwagi na bardzo dużo infrastruktury podziemnej oraz brak akceptacji na meble Biura Architekta Miasta. Zawężenie chodnika w tym miejscu i o takich wymiarach znacznie utrudni ruch pieszych. Proponowana inwestycja będzie kolidowała z ciągiem pieszym. Propozycja nie nawiązuje do charakteru historycznej zabudowy. Dodatkowe informacje: 1. Działka o nr ewidencyjnym 26/14 w obrębie S-06 znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską - wpis do rejestru zabytków północnego odcinka ul. Piotrkowskiej - nr rej. A/48 - dla inwestycji należy uzyskać stanowisko / pozwolenie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; 2. Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XLVIII/1227/17 z dnia 10 maja 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz ulic: Piotrkowskiej, Nawrot i Henryka Sienkiewicza; 3. Wskazana lokalizacja znajduje się na obszarze Parku Kulturowego ulicy Piotrkowskiej ustanowionego na mocy Uchwały Nr XXI/483/15 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 9

grudnia 2015 r., a także na terenie stanowiącym integralny element Pomnika Historii „Łódź - wielokulturowy krajobraz miasta przemysłowego” - Rozporządzenie Prezydenta RP z dnia 16 lutego 2015 r.

Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy:

Zarząd Dróg i Transportu

Wiktor Kiedrowski

e-mail: w.kiedrowski@zdit.uml.lodz.pl

Zarząd Dróg i Transportu	Marcin Woźniak e-mail: ma.wozniak@zdit.uml.lodz.pl
komórka organizacyjna UMŁ /miejska jednostka organizacyjna	kierownik komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej