



Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	S069KA DSR-BAM-IV.3020.14.069.2021
Nazwa komórki merytorycznej	Zarząd Zieleni Miejskiej

PROJEKT:

Bulwar Narutowicza - piękny, zielony szpaler drzew w centrum Łodzi

RODZAJ ZADANIA: OSIEDLOWE - Śródmieście - Katedralna (737 000 zł)

ANALIZA MERYTORYCZNA

ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	TAK
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	TAK
Projekt złożony w ŁBO 2021/2022 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	TAK
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt. 9 uchwały nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	TAK
Inne uwagi:	

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559))
Tak, koszty pielęgnacji nowych nasadzeń.

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku
Projekt pozytywnie zaopiniowany przez: ZDiT, BSM, WGK, BRiM. Brak opinii ZIM i BAM.

SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. Wysokie drzewa (80 szt.)	104 000.00 zł
2. Niska zieleń wzdłuż torowiska	16 000.00 zł
ŁĄCZNIE:	120 000.00 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:

NEGATYWNA

UZASADNIENIE OPINII

Zgodnie z opinią ZDiT w ramach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi planowane jest wybudowanie nowej ulicy na przedłużeniu ul. Wschodniej, po południowej stronie ul. Narutowicza. Dodatkowo działki znajdujące się po południowej stronie ul. Narutowicza na odcinku od ul. Piotrkowskiej do ul. Sienkiewicza są przeznaczone na sprzedaż. Ponadto Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków nie wyraża zgody na wykonanie nasadzeń po północnej stronie ul. Narutowicza na wskazanym odcinku "ze względu na niewielką ilość miejsca oraz obecność wielu obiektów indywidualnie wpisanych do rejestru zabytków ujętych w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków. Wprowadzenie roślinności spowoduje zasłonięcie elewacji budynków". Dodatkowo z uwagi na gęstą infrastrukturę podziemną tj. sieć kanalizacyjną bezpośrednio wzdłuż torowiska w pasie rozdziału oraz gazociąg i ciepłociąg ułożone w poprzek torowiska (brak strefy ochronnej, w przypadku gazociągu 3 m., w przypadku kanalizacji i ciepłociągu 2 m.). Natomiast po południowej stronie ul. Narutowicza na odcinku od ul. Sienkiewicza do ul. Kilińskiego również jest gęsta infrastruktura podziemna tj. sieć energetyczna, telekomunikacyjna wzdłuż ulicy oraz gazociąg, ciepłociąg i sieć kanalizacyjna umiejscowione w poprzek ul. Narutowicza (brak zachowanej strefy ochronnej dla wszystkich sieci).

Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy:

Zarząd Zieleni Miejskiej

Magdalena Barwańska

e-mail: m.barwasna@zzm.lodz.pl

Zarząd Zieleni Miejskiej	Małgorzata Kryzińska e-mail: m.kryzinska@zzm.lodz.pl
komórka organizacyjna UMŁ /miejska jednostka organizacyjna	kierownik komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej