



Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	S080KA DSR-BAM-IV.3020.14.080.2021
Nazwa komórki merytorycznej	Zarząd Zieleni Miejskiej

PROJEKT:

Fontanna wraz z instalacją świetlną w pasażu Rubinsteina.

RODZAJ ZADANIA: OSIEDLOWE - Śródmieście - Katedralna (737 000 zł)

ANALIZA MERYTORYCZNA

ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	TAK
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	TAK
Projekt złożony w ŁBO 2021/2022 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	TAK
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt. 9 uchwały nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	NIE
Inne uwagi:	

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559))
Nie

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku
Opinie negatywne - Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz WKŚ, BAR UMŁ Na terenie pasażu Rubinsteina znajduje się już fontanna. Lokalizacja nowej dodatkowej fontanny w sytuacji gdy istnieje już jedna fontanna wpłynie negatywnie na stan zachowania substancji zabytkowej oraz zaburzy układ przestrzenny przedmiotowego obszaru.

SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. Budowa fontanny wraz z instalacją oświetlenia, nagłośnieniem, dokumentacja i nadzory	730 000.00 zł
ŁĄCZNIE:	730 000.00 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

--

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

Nie ma możliwości realizacji projektu. Na terenie pasażu Rubinsteina znajduje się już fontanna. Zgodnie z opinią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lokalizacja nowej dodatkowej fontanny w sytuacji gdy istnieje już jedna fontanna wpłynie negatywnie na stan zachowania substancji zabytkowej oraz zaburzy układ przestrzenny przedmiotowego obszaru.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:

NEGATYWNA

UZASADNIENIE OPINII

Na terenie pasażu Rubinsteina znajduje się już fontanna. Zgodnie z opinią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lokalizacja nowej dodatkowej fontanny w sytuacji gdy istnieje już jedna fontanna wpłynie negatywnie na stan zachowania substancji zabytkowej oraz zaburzy układ przestrzenny przedmiotowego obszaru. Nieruchomość jest objęta ochroną konserwatorską (układ urbanistyczny ulicy Piotrkowskiej).

Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy:

Zarząd Zieleni Miejskiej

Wiesława Grochulska

e-mail: w.grochulska@zzm.lodz.pl

Zarząd Zieleni Miejskiej	Małgorzata Kryzińska e-mail: m.kryzinska@zzm.lodz.pl
komórka organizacyjna UMŁ /miejska jednostka organizacyjna	kierownik komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej