



Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	W057SW DSR-BAM-IV.3020.13.057.2021
Nazwa komórki merytorycznej	Zarząd Inwestycji Miejskich

PROJEKT:

Parking zamiast klepiska. Uporządkowanie terenu przy ul. Św. Kazimierza.

RODZAJ ZADANIA: OSIEDLOWE - Widzew - Stary Widzew (603 000 zł)

ANALIZA MERYTORYCZNA

ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	TAK
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	TAK
Projekt złożony w ŁBO 2021/2022 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	TAK
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt. 9 uchwały nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	TAK
Inne uwagi:	

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)

Bez uwag

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Opinia ZDiT w porozumieniu z Biurem Inżyniera Miasta: Opinia pozytywna. Wskazane wybudowanie miejsc postojowych usytuowanych równolegle do krawędzi jezdni. Wybudowanie miejsc prostopadłych wymaga jezdni manewrowej o szerokości co najmniej 5,00 m, co wiązałoby się z koniecznością wprowadzenia zakazu zatrzymywania się po południowej stronie ulicy. Ponadto wybudowanie miejsc równoległych pozwoli na lepsze zabezpieczenie drzew rosnących po stronie północnej. Miejsca postojowe powinny posiadać wymiary określone przepisami. Należy zachować odpowiednie odległości między projektowanymi miejscami a przejściem dla pieszych (po stronie wschodniej) i zjazdem (po stronie zachodniej). Miejsca postojowe powinny być odseparowane wysokim krawężnikiem od pasa zieleni. Wydział Kształtowania Środowiska zadanie opiniuje negatywnie. Budowa parkingu wiąże się z wykonaniem podbudowy, czyli uszkodzeniem systemów korzeniowych drzew. Zarząd Inwestycji miejskich opiniuje zadanie negatywnie, gdyż zgodnie z opinią WKŚ wybudowanie miejsc postojowych w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących drzew jest niemożliwe.

SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
----------------------------	--------------------------

1. Wykonanie ok. 10 miejsc parkingowych każde 2,5 x 5 m	162 500.00 zł
2. Uporządkowanie terenu poza miejscami parkingowymi - wyrównanie, zasianie trawy	10 000.00 zł
ŁĄCZNIE:	172 500.00 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

Opinia negatywna dla technicznej możliwości realizacji zadania. Ze względu na konieczność wykonania podbudowy pod miejsca postojowe na głębokość około 45-50 cm, nastąpiłoby uszkodzenie systemu korzeniowego drzew znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie miejsc postojowych.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:

NEGATYWNA

UZASADNIENIE OPINII

Opinia dla realizacji wniosku jest negatywna ze względu na kolizję wskazanej lokalizacji dla miejsc postojowych z istniejącymi drzewami na tym terenie.

Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy:

Zarząd Inwestycji Miejskich

Mariola Fraszek

e-mail: m.fraszek@zim.uml.lodz.pl

Dodatkowo wniosek był analizowany przez:

Zarząd Dróg i Transportu

Piotr Kaźmierczak

e-mail: p.kazmierczak@zdit.uml.lodz.pl

Zarząd Inwestycji Miejskich	Agnieszka Kowalewska-Wójcik e-mail: a.kowalewska@zim.uml.lodz.pl
komórka organizacyjna UMŁ /miejska jednostka organizacyjna	kierownik komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej