



Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	W071WW DSR-BAM-IV.3020.13.071.2021
Nazwa komórki merytorycznej	Zarząd Inwestycji Miejskich

## PROJEKT:

**Nasz własny kawałek przestrzeni - zagospodarowanie terenu przy ulicy Adwentowicza 8**

**RODZAJ ZADANIA: OSIEDLOWE - Widzew - Widzew Wschód ( 761 000 zł )**

## ANALIZA MERYTORYCZNA

### ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	<b>TAK</b>
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	<b>TAK</b>
Projekt złożony w ŁBO 2021/2022 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	<b>TAK</b>
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt. 9 uchwały nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)	<b>TAK</b>
Inne uwagi: <b>ZDIT zaproponował budowę miejsc postojowych na ul. Bartoka przy ul. Adentowicza zamiast wzdłuż ciągu pieszo-jezdnego bezpośrednio przed wyjściem z bloku przy ul. Adentowicza 8. Przed blokiem remont nawierzchni i zieleńce zabezpieczone wysokimi krawężnikami. Wnioskodawca wyraził zgodę.</b>	

### KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559))

**Bez uwag**

### OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

**Zarząd Dróg i Transportu: opinia pozytywna z następującymi uwagami: proponujemy budowę miejsc postojowych na ul. Bartoka przy ul. Adentowicza zamiast wzdłuż ciągu pieszo-jezdnego bezpośrednio przed wyjściem z bloku przy ul. Adentowicza 8. Przed blokiem remont nawierzchni i zieleńce zabezpieczone wysokimi krawężnikami. Wnioskodawca wyraził zgodę na zmianę. Biuro Inżyniera Miasta: opinia pozytywna, w szczególności odnośnie utworzenia miejsc postojowych w pasie drogowym ul. Bartoka. Projektując miejsca postojowe należy zachować odpowiednie odległości od skrzyżowań i przejść dla pieszych. Ponadto należy odseparować miejsca postojowe od chodnika (np. podwyższonym krawężnikiem) lub określić sposób parkowania za pomocą znaków drogowych. W przypadku zastosowania znaków konieczne będzie opracowanie w ramach inwestycji projektu stałej organizacji ruchu.**

### SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
----------------------------	--------------------------

1. Wykonanie projektu technicznego	12 500.00 zł
2. Wymiana nawierzchni ciągu pieszo-jezdnego na kostkę brukową wraz z nowymi krawężnikami	284 000.00 zł
3. Położenie płyt ażurowych na terenie zielonym (opcjonalnie)	26 000.00 zł
4. Wykonanie trawnika + posadzenie krzewów + utrzymanie zieleni	7 000.00 zł
ŁĄCZNIE:	<b>329 500.00 zł</b>

#### TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

**Opinia techniczna odnośnie wykonalności i celowości wykonania złożonego projektu jest pozytywna.**

## OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

### OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:

## POZYTYWNA

#### UZASADNIENIE OPINII

Rekomendacja dotycząca propozycji uwzględnienia zadania zgłoszonego do budżetu obywatelskiego jest pozytywna, ponieważ spełnia wszystkie kryteria oceny technicznej wykonalności i jest możliwa do wykonania w ciągu jednego roku budżetowego. Zadanie należy realizować w systemie zaprojektuj i wybuduj. Projekt możliwy do realizacji zgodnie z opinią ZDiT.

Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy:

**Zarząd Inwestycji Miejskich**

**Ewa Korbus**

e-mail: [e.korbus@zim.uml.lodz.pl](mailto:e.korbus@zim.uml.lodz.pl)

Dodatkowo wniosek był analizowany przez:

**Zarząd Dróg i Transportu**

**Piotr Kaźmierczak**

e-mail: [p.kazmierczak@zdit.uml.lodz.pl](mailto:p.kazmierczak@zdit.uml.lodz.pl)

<b>Zarząd Inwestycji Miejskich</b>	<b>Agnieszka Kowalewska-Wójcik</b> e-mail: <a href="mailto:a.kowalewska@zim.uml.lodz.pl">a.kowalewska@zim.uml.lodz.pl</a>
komórka organizacyjna UMŁ /miejska jednostka organizacyjna	kierownik komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej